



COMUNE DI TUGLIE – SANNICOLA – COLLEPASSO E NEVIANO PROVINCIA DI LECCE

Associazione Ex Art. 30, comma 2 D.Lgs. 267/2000

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(ai sensi dell'Art. 146 del D.Lgs. 42/2004 - Art.90 N.T.A. del P.P.T.R.)

IL RESPONSABILE

VISTA l'istanza a firma dell' **Arch.Gianpaolo MIGLIETTA** nella qualità di **Responsabile del 3° Settore del Comune di Sannicola** proprietario dell'area ubicata in Via Regina Elena tratto interno della S.P. 53 Sannicola alla S.S. 101 Lecce – Gallipoli, contraddistinto in catasto sul foglio 10 dalle particelle **271-274-457-459-460-570 e 571** per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica di cui all'Art. 146 comma 7 del D.Lgs. n.42/2004 e dell'articolo 23 della L.R. n. 20/20093 e all'art. 90 delle N.T.A. del P.P.T.R. della Regione Puglia, relativa ai lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa a norma del cimitero comunale di Sannicola";

VISTO che l'istanza è corredata dalla relazione paesaggistica di cui all'art. 92 delle N.T.A. del P.P.T.R. a firma del Responsabile del 3° Settore del Comune di Sannicola **Arch.Gianpaolo MIGLIETTA**;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale (P.P.T.R.) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015 pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015;

CONSIDERATO che la Giunta Regionale con deliberazione n.1161 del 26.07.2016 a seguito della ricognizione di cui all'Art. 10 della L.R. 27 ottobre 2009 n.20 e ss.mm.ii. ha attribuito la delega di cui all'art.7 della stessa L.R. 20/2009 per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche all'unione dei Comuni di Tuglie, Sannicola, Neviano e Collepasso;

VISTO che l'area interessata dall'intervento nel P.P.T.R. approvato ricade nell'Ambito Paesaggistico "Salento delle Serre";

VISTA la Legge Regionale n. 19 del 10 aprile 2015 avente ad oggetto "Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n. 20 (Norme per la pianificazione paesaggistica)";

VISTO il D.Lgs.22 febbraio 2004 n° 42 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio) e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 9 luglio 2010 n° 139;

VISTO il D.P.R. 13.02.2017 n.31;

VERIFICATA l'ammissibilità e la compatibilità del progetto proposto con le **misure di salvaguardia** di cui all'art. 83 delle N.T.A. del P.P.T.R. ai fini della salvaguardia e della corretta utilizzazione del sito interessato;

VISTA la Determinazione R.G. n. 29 datata 27.01.2017 del Responsabile del 3° Settore con il quale è stato designato il Geom.Cosimo LEO Responsabile preposto al rilascio dell'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA;

VISTA la dichiarazione di conformità al P.P.T.R. rilasciata dal RUP per il Paesaggio in data 16.02.2017;

VISTO il Parere favorevole della C.L.P. espresso nella seduta del 16.02.2017 alle seguenti condizioni:

1. In fase esecutiva venga effettuata una valutazione di stabilità delle alberature esistenti, salvaguardando le piante di maggior pregio e che non interferiscono con le opere edili in fase di realizzazione ed esistenti;
2. Per quanto riguarda la nuova quinta architettonica dell'ingresso principale, la stessa riprende quella esistente lungo il lato sud, realizzata di recente, pertanto al fine di non creare scompensi ambientali, dovrà essere realizzata con la stessa tipologia, materiali e finiture;

VISTA la nota prot. n. 2734 del 28.02.2017 con la quale è stato trasmesso alla Soprintendenza di Lecce il progetto tecnico definitivo, ed i relativi allegati;

VISTO: che il **Comune di Sannicola**, trascorsi i termini di cui al **comma 9 dell' Art. 146** del D.Lgs. n.42/2004 sollecitava con nota del 9.05.2017 prot. 5813, il rilascio del provvedimento in oggetto;

PRESO ATTO che ad oggi nessun riscontro riguardante il parere richiesto è pervenuto allo scrivente , si intende superato per effetto del trascorso dei termini normalmente previsti, il parere vincolante della Soprintendenza, e quindi questa Amministrazione delegata è tenuta a provvedere alla stesura dell'atto finale ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii.

VISTA la legittimità delle procedure;

RITENUTO possa concedersi l'Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria richiesta;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Leg. N° 267 del 18.8.2000;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Per tutto quanto sopra, ai sensi dell'art.146 dell'Art. 90 del P.P.T.R.

R I L A S C I A

al **COMUNE di SANNICOLA (Lecce)** CF. 82000550754

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

relativa al progetto dei lavori di “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa a norma del cimitero comunale di Sannicola”, nell'area ubicata in Via Regina Elena tratto interno della S.P. 53 Sannicola alla S.S. 101 Lecce – Gallipoli, contraddistinto in catasto sul foglio 10 dalle particelle 271-274-457-459-460-570 e 571 alle seguenti condizioni:

1. In fase esecutiva venga effettuata una valutazione di stabilità delle alberature esistenti, salvaguardando le piante di maggior pregio e che non interferiscono con le opere edili in fase di realizzazione ed esistenti;
2. Per quanto riguarda la nuova quinta architettonica dell'ingresso principale, la stessa riprende quella esistente lungo il lato sud, realizzata di recente, pertanto al fine di non creare scompensi ambientali, dovrà essere realizzata con la stessa tipologia, materiali e finiture;

ed in conformità al progetto presentato i cui elaborati allegati alla presente ne fanno parte integrante e inscindibile.

Si precisa, che la presente autorizzazione non contiene valutazioni in materia urbanistica-edilizia, non costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento e non contiene pareri e/o altri atti di consenso previsti per la realizzazione dello stesso intervento da leggi, regolamenti e piani anche a valenza territoriale. L'accertamento di compatibilità paesaggistica ha validità per cinque anni e resta efficace fino al completamento delle opere così come autorizzate.

Dalla Residenza Municipale li 4 luglio 2017

VISTO: Il Resp. del Settore
(Arch. **Giampaolo MICIETTA**)



Il Resp. del Procedimento
(Geom. **Cosimo LEO**)

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Si certifica che la presente autorizzazione, è stata pubblicata in questo Albo Pretorio in data _____ per la durata di gg. 15 consecutivi.

Ente delegato:

 ASSOCIAZIONE TRA I COMUNI
 DI TUGLIE – COLLEPASSO –
 NEVIANO E SANNICOLA

Indirizzo Comune Capofila :

Piazza Massimo D'Azeglio – 73058 TUGLIE (LE) – Tuglie (LE)

Verbale della Commissione

n. 01/2017

del 16/02/2017

da compilare a cura dell'ente delegato

PARERE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 16.02.2017

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sedici** del mese di **febbraio** presso la sede del Comune di **SANNICOLA** previo N-O del Comune di Tuglie – quale Ente Capofila della costituita Associazione tra i Comuni di Tuglie, Sannicola, Neviano e Sannicola per l'esercizio un forma associata delle funzioni in materia di tutela paesaggistica (delega attribuita dalla G.R. con deliberazione n. 1161 del 26/07/2016), legalmente convocata, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio composta dai Sigg.:

Nome	Qualifica	Presente	Assente
Geom. Giovanni Paolo Pellegrino	Presidente	X	
Ing. Angelantonio RAFASCHERI	Componente	X	
Dott. Francesco TARANTINO	Componente	X	
Dott. Fabio MACRI'	Componente	X	
Arch. Daniele CATALDO	Componente	X	

LA COMMISSIONE

VISTI gli elaborati di progetto presentati a firma del tecnico Arch.Gianpaolo Miglietta Responsabile del 3° Settore del Comune di Snnicola, riferiti alla seguente pratica:

PRATICA	Febbraio 2016
Richiedente	COMUNE DI SANNICOLA
Oggetto	Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa a norma del Cimitero Comunale di Sannicola
Ubicazione dell'intervento	Via S.P. 53 Sannicola alla SS.101
Destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico vigente	F2 Aree Cimiteriali (Art.3 D.I.M. 02-04-1968 n.1444 lett.B)
Altro Indicare eventuali P.P. o altri strumenti esecutivi vigenti	=====

Lo strumento urbanistico generale vigente è il seguente:

- ☐ PUG
- ☐ Piano Regolatore Generale PRG
- ☐ P. di F.
- ☐ Altro (specificare)

La destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente è la seguente :

il Comune ha una:

- ☐ Variante allo strumento urbanistico generale adottata in data _____ con Deliberazione C.C. n. _____ del _____

la destinazione dell'area nell'ambito della variante allo strumento urbanistico generale adottata è la seguente

Zona _____

Pareri ed atti di assenso già acquisiti

sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento e obbligatori ai sensi delle normative di settore (es, determine di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica, parere autorità di Bacino, etc.):

Tipologia di atto	rilasciato da	Prot. n.	Data di rilascio	Intestatario

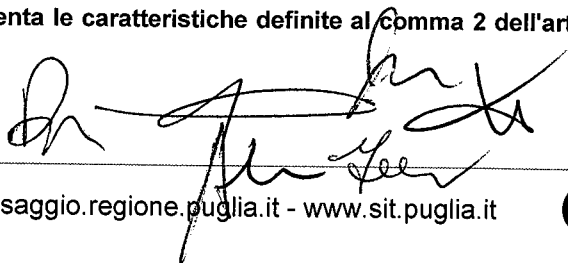
* In base a quanto stabilito dal DM Ambiente 30 marzo 2015 (G.U. 11 aprile 2015 n. 84) l'intervento viste le sue caratteristiche e la sua ubicazione non rientra tra quelli da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VIA . In particolare va evidenziato che il progetto non è localizzato in aree considerate sensibili ai sensi del punto 4.3 del suddetto DM.

PPTR Approvato

l'area oggetto di intervento ricade

nell'ambito paesaggistico: Salento delle Serre

- ☐ l'area oggetto di intervento ricade/non ricade nei territori costruiti di cui all'art 1.03 co 5 e 6 delle NTA del PUTT/P
- ☐ l'area oggetto di intervento ricade/non ricade in area che presenta le caratteristiche definite al comma 2 dell'art. 142 D.lgs. 42/2004



L'area oggetto di intervento è/non è interessata anche parzialmente dai seguenti beni e ulteriori contesti paesaggistici:

		Dlgs 42/2004	Norme tecniche di attuazione del PPTR		
		art.	Definizione	Disposizioni normative	art.
6.1 - STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA					
6.1.1 - Componenti geomorfologiche			art. 49	Indirizzi / Direttive	art. 51/art. 52
☐	UCP - Versanti	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 53
☐	UCP - Lane e gravine	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 54
☐	UCP - Doline	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐	UCP - Grotte (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 55
☐	UCP - Geositi (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 5)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
☐	UCP - Inghiottitoi (50m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 6)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
☐	UCP - Cordoni dunari	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 7)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
6.1.2 - Componenti idrologiche			art. 40	Indirizzi / Direttive	art. 43/art. 44
☐	BP - Territori costieri (300m)	art. 142, co. 1, lett. a)	art. 41 - 1)	Prescrizioni	art. 45
☐	BP - Territori contermini ai laghi (300m)	art. 142, co. 1, lett. b)	art. 41 - 2)	Prescrizioni	art. 45
☐	BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m)	art. 142, co. 1, lett. c)	art. 41 - 3)	Prescrizioni	art. 46
☐	UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 47
☐	UCP - Sorgenti (25m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 48
☐	UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
6.2 - STRUTTURA ECOSISTEMICA - AMBIENTALE					
6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali			art. 57	Indirizzi / Direttive	art. 60/art. 61
☐	BP - Boschi	art. 142, co. 1, lett. g)	art. 58 - 1)	Prescrizioni	art. 62
☐	BP - Zone umide Ramsar	art. 142, co. 1, lett. i)	art. 58 - 2)	Prescrizioni	art. 64
☐	UCP - Aree umide	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 65
☐	UCP - Prati e pascoli naturali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 66
☐	UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 66
☐	UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 63
6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici			art. 67	Indirizzi / Direttive	art. 69/art. 70
☐	BP - Parchi e riserve	art. 142, co. 1, lett. f)	art. 68 - 1)	Prescrizioni	art. 71

☐	UCP - Siti di rilevanza naturalistica	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 68 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 73
☐	UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 68 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 72
6.3 - STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE					
6.3.1 - Componenti culturali e insediative			art. 74	Indirizzi / Direttive	art. 77 / art. 78
☒	BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico	art. 136	art. 75 - 1)	Prescrizioni	art. 79
☐	BP - Zone gravate da usi civici	art. 142, co. 1, lett. h)	art. 75 - 2)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐	BP - Zone di interesse archeologico	art. 142, co. 1, lett. m)	art. 75 - 3)	Prescrizioni	art. 80
☐	UCP - Città Consolidata	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 1)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐	UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa:				
	- segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 2)a	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 81 co. 2 e 3
	- aree appartenenti alla rete dei tratturi	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 2)b	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 81 co. 2 e 3
	- aree a rischio archeologico	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 2)c	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 81 co. 3 ter
☐	UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 82
☐	UCP - Paesaggi rurali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 83
6.3.2 - Componenti dei valori percettivi			art. 84	Indirizzi / Direttive	art. 86 / art. 87
☐	UCP - Strade a valenza paesaggistica	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 88
☐	UCP - Strade panoramiche	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 88
☐	UCP - Luoghi panoramici	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 88
☐	UCP - Coni visuali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 88

Cfr. Vedi allegato tecnico 2

Cfr. Vedi allegato tecnico 2

VERIFICATO che l'intervento proposto è Coerente con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR approvato con D.G.R. n. 176 del 16.02.2015 pubblicata sul BURP n. 40 del 23.03.2015;

CONSIDERATA:

- la conformità del progetto agli indirizzi e alle direttive per l'ulteriore contesto paesaggistico entro cui ricade l'intervento proposto "Immobili e aree di notevole interesse pubblico" (art. 136 - comma _____ - delle NTA del PPTR);
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 91 delle N.T.A. del P.P.T.R. e del D.lgs 42/2004 e s.m.i.;

LA COMMISSIONE

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio dell' accertamento di compatibilità paesaggistica con le seguenti prescrizioni :

- 1) In fase esecutiva venga effettuata una valutazione di stabilità delle alberature esistenti, salvaguardando le piante di maggior pregio e che non interferiscono con opere edili in fase di realizzazione ed esistenti;
- 2) Per quanto riguarda la nuova quinta architettonica dell'ingresso principale, la stessa riprende quella esistente lungo il lato sud, realizzata di recente, pertanto al fine di non creare scompensi ambientali, dovrà essere realizzata con la stessa tipologia materiali e finiture.

Il presente parere è reso, per quanto di competenza della Commissione Locale per il Paesaggio per i Comuni di Tuglie, Collepasso, Sannicola e Neviano, istituita con D.G.R. n. 1161 del 26.07.2016 ai sensi dell'art. 142 comma 6 del D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i. e dell'art. comma I della L.R. n. 20/2009 e s.m.i.

La Commissione Locale per il Paesaggio

PRESIDENTE Geom.Dott. Giovanni Paolo PELLEGRINO

Componente Ing. Angelantonio RAFASCHERI

Componente Dott. Geol. Fabio MACCRI'

Componente Dott. Francesco TARANTINO

Componente Arch. Daniele CATALDO

Il Segretario

Geom. Cosimo LEO

