



**Unione dei Comuni
delle Serre Salentine**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Stazione unica appaltante

Comune di Aradeo



Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016

Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

Oggetto: PNRR- MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation – Realizzazione di un polo per l'infanzia.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Unione dei Comuni delle Serre Salentine – Via A. Moro, 2 Aradeo LE - tel. sito internet <http://www.unioneserresalentine.it> - PEC unioneconomiserresalentine@pec.rupar.puglia.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: PNRR- MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation – Realizzazione di un polo per l'infanzia.

Codice CPV:

450000000

Lavori di costruzione

Codice NUTS: ITF45

Importo stimato: L'importo dell'appalto è determinato nella somma complessiva di euro

1)	€ 2.380.000,00	Lavori, di cui
1.a)	€ 2.325.000,00	Importo netto Lavori soggetto a ribasso;
1.b)	€ 55.000,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
1.c)	€ 655.797,59	Costo della manodopera soggetti a ribasso;

SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

Soggetti ammessi: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Condizioni di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

Cauzioni richieste: L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

Finanziamento: PNRR – Finanziato dall'Unione Europea -Next Generation

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di appalto e criterio: L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite portale telematico TuttoGare.

Modalità di presentazione offerta: L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://www.cucserresalentine.it/gare/id72648-dettagli> entro il termine perentorio del **18.01.2023 – ore 12:00**, pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 95 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di 5 punti secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

Validità offerta

: il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Apertura plichi: La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, il **19.01.2023 – ore 10:00**, presso gli uffici dell'Area "3" del Comune di Aradeo e più precisamente all'interno del portale telematico <https://www.cucserresalentine.it/gare/id72648-dettagli> Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara.
E' comunque facoltà del RUP variare la suddetta data, previa comunicazione ai concorrenti dei nuovi appuntamenti di gara.
Tuttavia si precisa nel presente che questa amministrazione non intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. Del D.L. n. 32/2019).

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione	TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA PUGLIA - SEZIONE STACCATA DI LECCE
Indirizzo postale	via Rubichi 23/A
Città	Lecce (Le) 73100 italia
Contatti	Tel. 0832276545 Fax. 0832276511 Email: tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
PEC	tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Sito web	https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativi/regionali/lecce/index.html

Riserva di aggiudicazione: La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti: a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara; b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Informazioni complementari

Codice CIG:

CIG: 9566445028;

contributo a favore di ANAC di euro 140,00;

a) garanzia provvisoria ai sensi dell'art.93 del D.Lgs.n.50 del 2016 si applica il disposto del D.L.76/2020 art.1 comma 4

SEZIONE VI : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

VI1.1) Condizioni di partecipazione

VI1.2) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- Iscrizione alla C.C.I.A.A.o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art.83,c.3,del d.lgs.n.50/16;
- Per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art.80 del d.lgs.n.50/16;
- costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al c.3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 2 e al comma 5, lettere d), e), g), l) e m),in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art.80;
- per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art.80, comma 1, del d.lgs.n.50 del 2016;
- assenza di situazioni di cui all'art.53, comma16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- assenza di partecipazione plurima art.48, comma 7, d.lgs. n.50 del 2016.

VI1.3) Capacità economica e finanziaria

Non richiesta

VI1.4) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- (requisiti ex art.61, commi1, 2 e 4, D.P.R.n. 207 del 2010 e art.12, commi 1e 2, legge n.80 del 2014) attestazione SOA;
- nella categoria prevalente e classifica di cui al punto II.2.4), oppure in classifica ridotta degli importi delle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione ai sensi dei punti seguenti:
 - nella/e categoria/e scorporabile/i e classifica/he di cui al punto II.2.4), lettera a);
 - nella/e categoria/e scorporabile/i di cui al punto II.2.4), lettera d), oppure, requisiti di cui agli articoli 90, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- i requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui al numero1);
- in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non posseduti dall'offerente non possono eccedere complessivamente la percentuale di subappalto del 40% dell'importo dei lavori; per l'ammissione è necessario il possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del predetto limite al subappalto;
- Per appalti inferiori a 150.000,00 € documentazione attestante l'avvenuto espletamento da parte dell'impresa di lavorazioni e importo analoghi a quelli a base di gara.
- Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica alla II.
- Facoltativamente, possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale ISO 14001 o di registrazione al sistema di ecogestione EMAS ai sensi dell'art. 87,comma 2, del d.lgs.n.50 del 2016.
- Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale.

- Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n.50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nella/e categoria/scorporabile/i. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale

VII.1 Condizioni relative al contratto d'appalto

VII.1.1 Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione.

??????VII.1.2 Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- Pagamenti per stati di avanzamento ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore ad €.300.000,00;
- Subappalto ammesso; pagamento diretto dei subappaltatori solo se microimprese o piccole imprese;
- Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- Non sono consentite modifiche al contratto;
- il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m.n.145 del 2000 è parte integrante del contratto.
- l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani;

VII.1.3 Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Non richiesta

Sezione VIII :Procedura

VIII.1 Descrizione

VIII. 1.1) Tipo di procedura: Aperta

VIII.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

VIII.2 Informazioni di carattere amministrativo

VIII.2.1 Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

VIII.2.2 Termine per il ricevimento delle offerte:

Data:	- 18.01.2023 -	Ora:	12:00
-------	----------------	------	-------

VIII.2.3 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

VIII.2.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

VIII.2.5 Modalità di apertura delle offerte

Data:- 19.01.2023 – ore 10:00

Luogo: su piattaforma telematica <https://www.cucserresalentine.it/gare/> id_____ -dettagli

Le sedute aperte sono telematiche con le modalità previste dal disciplinare di gara.

E' comunque facoltà del RUP variare la suddetta data, previa comunicazione ai concorrenti dei nuovi appuntamenti di gara.

Sezione IX: Altre informazioni

IX.1 Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

IX.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata soltanto la fatturazione elettronica Sarà utilizzato il pagamento elettronico

IX.3 Informazioni complementari

- Appalto indetto con determinazione CUC n. 7 del 29.01.2022;
- a. Il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito dall'apposito indirizzo internet <https://cucserresalentine.it/tuttogare>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo "facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla predetta Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
 1. **busta amministrativa:** con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
 2. **busta tecnica:** con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto II.2.5), numeri 1,2,...,en; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
 3. **busta economica:** con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al punto II.2.4), numero 1); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo;
 4. offerte anormalmente basse saranno soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art.97,commi 3, 4, 5, 6 e 7;
 5. il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;

6. aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
7. gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
8. i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);
9. ammesso avvalimento di cui all'art.89 del d.lgs.n.50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
10. accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art.1,comma17,legge n.190del 2012);
11. indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
12. è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio2016;
13. ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet <https://cucserresalentine.it/tuttogare> unitamente ai documenti posti a base di gara;

x. Responsabile del procedimento:Ing. Salvatore Donadei, recapiti come al punto I.1)

IX.4 Procedure di ricorso

IX 4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione	TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA PUGLIA - SEZIONE STACCATA DI LECCE
Indirizzo postale	via Rubichi 23/A
Città	Lecce (Le) 73100 italia
Contatti	Tel. 0832276545 Fax. 0832276511 Email: tarle-segrprotocolloamm@gacert.it
PEC	tarle-segrprotocolloamm@gacert.it
Sito web	https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativi/lecce/index.html

IX.4.2 Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto IX.3, lettera ax).

IX 4.3 Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a. Pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b. Pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni;
- c. Conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo. Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.

IX.4.4 Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto IX.3, lettera ax).

IX 4.5 Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I.

30.01.2022

IX 4.6 Data di pubblicazione sul profilo di committente

30.01.2022

Il R.U.P.
DONADEI SALVATORE