



Unione dei Comuni delle Serre Salentine

Stazione unica appaltante

Comune di Aradeo



Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016
Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

Oggetto: P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" – Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile". (OT IX – AZ. 9.14).
"Ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'Ex Caserma dei Carabinieri di via Marconi".

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI ARADEO – Via A. Moro, 2 Aradeo LE - tel. sito internet <http://www.cucserresalentine.it> - PEC protocollo.comune.aradeo@pec.rupar.puglia.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" – Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile". (OT IX – AZ. 9.14).
"Ristrutturazione e adeguamento funzionale dell'Ex Caserma dei Carabinieri di via Marconi".

Codice CPV:

450000000

Lavori di costruzione

Codice NUTS: ITF45

Importo stimato: L'importo dell'appalto è determinato nella somma complessiva di euro

1)	€ 266.702,62	Lavori, di cui
1.a)	€ 260.962,37	Importo netto Lavori soggetto a ribasso;
1.b)	€ 5.740,25	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
1.c)	€ 91.940,38	Costo della manodopera soggetti a ribasso;

SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

Soggetti ammessi: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Condizioni di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

Cautioni richieste: L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

Finanziamento: l'appalto è finanziato tramite le risorse rivenienti dal P.O.R. PUGLIA 2014-2020 – ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" – Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile". (OT IX – AZ. 9.14).

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di appalto e criterio: L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite portale telematico TuttoGare.

Modalità di presentazione offerta: L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://www.cucserresalentine.it/gare/id44943-dettagli> entro il termine perentorio del **06.11.2021 - 8:00** pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostituito o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 95 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 5 punti secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

Validità offerta

: il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Apertura plichi: La seduta di gara, in prima seduta pubblica, sarà comunicata dal RUP e avrà luogo presso l'Area "3" del Comune di Aradeo, in modalità telematica, e più precisamente all'interno del portale telematico <https://www.cucserresalentine.it/gare/id44943-dettagli>.

NON è prevista la presenza fisica dei rappresentanti degli operatori economici concorrenti.

Modalità e date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara.

Tuttavia, si precisa nel presente bando che questa amministrazione intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. Del D.L. n. 32/2019).

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione	TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA PUGLIA - SEZIONE STACCATA DI LECCE
Indirizzo postale	via Rubichi 23/A
Città	Lecce (Le) 73100 italia
Contatti	Tel. 0832276545 Fax. 0832276511 Email: tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
PEC	tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Sito web	https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/lecce/index.html

Riserva di aggiudicazione: La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti:

a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara;

b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Codice CIG: 893374144B

Il R.U.P.
DONADEI SALVATORE