

**COMUNE DI ARADEO**

Provincia di Lecce

**AREA "1" – AMMINISTRATIVA – AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI****UFFICIO SEGRETERIA GENERALE E PROTOCOLLO****DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA**  
IL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 24 del 16-02-2023

**Reg. Gen. N. 63 del 16-02-2023**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Conferimento incarico all'Avvocato Cormio Luigi Giuseppe per recupero canoni occupanti morosi alloggi E.R.P. (G.C. n. 4/2023) - Impegno di spesa</b>
-----------------	---

L'anno duemilaventitre, addì sedici del mese di febbraio, nel proprio ufficio, il Dr. Giuseppe CAGGIA, nella sua qualità di Responsabile dell'Area, in esecuzione all'art. 107 del Tuel 267/2000, al decreto del Sindaco n. 8 del 28.07.2022 e allo Statuto dell'Ente (artt. 67 e 68 che attribuiscono poteri e funzioni al Responsabile del Servizio), ha adottato la seguente determinazione.

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Aradeo, 23-02-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Dr. Giuseppe CAGGIA

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

### PREMESSO:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31.03.2022 è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2022/2024, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 31.03.2022 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario del triennio 2022/2024 (art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011);
- Che con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 19.04.2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'anno 2022;

### DATO ATTO che:

- l'art.151, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

- il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 31/03/2023 e ha contestualmente autorizzato per detti enti l'esercizio provvisorio del bilancio sino a tale data;

- la Legge n. 197 del 29 dicembre 2022, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*” che, in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30 aprile 2023;

- l'art.163, 1° comma, del TUEL che dispone: “*Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato*”;

- l'art. 163, comma 5, del TUEL, che precisa: “*nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*

*a) tassativamente regolate dalla legge;*

*b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*

*c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti*”;

### RICHIAMATE:

- le delibere di Giunta Comunale n. 95 del 16.07.2020 e n. 32 del 16.03.2021 con le quali è stato conferito incarico all'Avv. Luigi Giuseppe Cormio del Foro di Lecce per la ricostruzione di tutti i rapporti instaurati a seguito di requisizione ex art. 50 D.Lgs. 267/2000 in riferimento agli alloggi di

edilizia residenziale pubblica rivolti ad accertare casi di occupazione abusiva e decadenza sugli immobili di proprietà di Arca Sud Salento siti nel Comune di Aradeo;

- la delibera n. 90 del 05.08.2022 con la quale è stato conferito incarico allo stesso Avvocato per il recupero delle somme dovute dagli occupanti o dai soggetti che hanno avuto la disponibilità degli immobili di Arca Sud Salento;

**VISTA** la Delibera n. 4 del 13.01.2023 che conferisce incarico all'Avv. Cormio per l'attività giudiziale e stragiudiziale di recupero crediti nei confronti di n. 5 occupanti gli immobili di cui sopra i quali, invitati ad effettuare il pagamento, non hanno dato riscontro;

**PRECISATO:**

- che per l'attività giudiziale è stato stabilito di corrispondere al sopra citato professionista un importo di € 3.000,00 (spese generali, Iva e cap compreso) per ciascuna causa, per un totale di euro 15.000,00 per le cinque cause;
- che tale spesa è finanziata utilizzando le risorse di cui al cap. 1058/0, P.d.c. 1-03-02-10-001 del bilancio 2023 in corso di formazione;

**RITENUTO**, pertanto, necessario impegnare la spesa di € 15.000,00 quale compenso dovuto all'Avv. Luigi Giuseppe Cormio per l'attività giudiziale in argomento;

**CONSIDERATO** che la prestazione in oggetto rientra nell'ambito dei servizi legali di cui all'art. 17, comma 1, lett. D), n. 2, del D. Lgs. n. 50/2016 (*contratti esclusi*), come tali esclusi dall'ambito di applicazione del Codice dei Contratti pubblici;

**RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC n. 12 relative all'affidamento dei servizi legali, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 907 del 24 ottobre 2018, in forza delle quali:

- possono essere ricondotti nell'elenco di cui all'art. 17, comma 1, lett. d), del Codice dei Contratti pubblici esclusivamente le tipologie di servizi legali ivi indicate, che non rientrino negli affidamenti ricompresi nell'Allegato IX del Codice dei Contratti;
- a tal fine rileva la circostanza che l'incarico venga affidato nel rispetto dei principi recati dall'art. 4 del Codice, per un'esigenza puntuale ed episodica della stazione appaltante;
- in tale ipotesi si configura la tipologia contrattuale del contratto d'opera intellettuale di cui agli artt. 2229 e ss. del C.C. e non assumono rilevanza, ai fini della disciplina applicabile alla procedura di selezione, il valore economico del contratto e l'eventuale superamento della soglia comunitaria;
- rientrano nella disciplina di cui all'art. 17, comma 1, lett. d), n. 2 i servizi di assistenza e consulenza legale preparatori ad una attività di difesa in un procedimento di arbitrato, di conciliazione o giurisdizionale, anche solo eventuale;
- l'affidamento diretto ad un professionista determinato di uno dei servizi legali di cui all'art. 17, comma 1, lett. D) del Codice dei Contratti è possibile, nel rispetto dei principi recati dall'art. 4 del Codice, in presenza di specifiche ragioni logico-motivazionali, quale l'assoluta particolarità della controversia ovvero della consulenza;

**ACQUISITA** l'autocertificazione relativa alla regolarità contributiva del citato legale, depositata agli atti d'ufficio;

**VERIFICATO**, in ordine al dettato di cui all'art. 163, co 3 e 5, del D. Lgs. n. 267/2000, in materia di esercizio provvisorio, che il pagamento della spesa di cui trattasi non è frazionabile in dodicesimi;

**VISTO** il T.U.E.L., in particolare l'art. 183;

**DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa esposte, qui da intendersi richiamate e trascritte:

1. di prendere atto dell'affidamento dell'incarico all'Avv. Luigi Giuseppe Cormio, con studio in Lecce alla via Braccio Martello n. 2, per l'attività giudiziale e stragiudiziale di recupero crediti nei confronti di n. 5 occupanti gli immobili di proprietà di Arca Sud;
2. di impegnare la somma di € 15.000,00, comprensiva di IVA, CAP e rimborso spese, in favore dell'Avv. Luigi Giuseppe Cormio, per lo recupero crediti nei confronti di n. 5 occupanti gli immobili di proprietà di Arca Sud Salento siti nel Comune di Aradeo, i quali, invitati ad effettuare il pagamento, non hanno dato riscontro, rispettando quanto previsto dalle clausole contrattuali e dalle imperative norme che disciplinano la specifica materia dei contratti pubblici, con imputazione della spesa al bilancio 2023 nel modo che segue:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	1058/0	Descrizione	Spese per incarichi professionali, legali		
Miss./Progr.		PdC finanz.	1.03.02.10.001	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Avv. Luigi Giuseppe Cormio, via Braccio Martello n. 2, Lecce (C.F. CRMLGS64E01F205F)				
Causale	Attività giudiziale recupero crediti nei confronti di n. 5 occupanti gli immobili di arca Sud Salento				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp. n.	____/202 3	Importo	15.000,00	Frazionabile in 12	no

1. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
2. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
4. di rendere noto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, che il responsabile del procedimento è il Dr. Caggia Giuseppe;
5. di dare atto, infine, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;
6. di disporre la liquidazione dell'impegno di spesa assunto con successivo provvedimento, previa presentazione di fattura elettronica;
7. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
f.to Dr. Giuseppe CAGGIA

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.LGS. 82/2005 e successive modificate ed integrazioni e conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.