



# COMUNE DI ARADEO

Provincia di Lecce

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 15 DEL 06-06-2024**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Acquisizione al patrimonio indisponibile di beni confiscati alla criminalità organizzata siti nel territorio del Comune di Aradeo.</b>
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventiquattro addì sei del mese di giugno alle ore 10:05, in Aradeo nella sala consiliare, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in adunanza Pubblica, sessione Ordinaria e in Prima convocazione in conseguenza di determinazione presa dal Presidente, previa la trasmissione degli inviti scritti come da referto agli atti, sotto la Presidenza del Consigliere Dr.ssa Clarissa Quido, nelle persone dei consiglieri sigg.:

<b>MAURO Giovanni</b>	Presente	<b>Quido Clarissa</b>	Presente
<b>TRAMACERE Georgia</b>	Presente	<b>De Ramundo Davide</b>	Assente
<b>D'ACQUARICA Tania</b>	Presente	<b>FILIPPO Gerardo</b>	Presente
<b>ARCUTI Nicola</b>	Presente	<b>PERULLI Daniele A.</b>	Assente
<b>GUIDO Fernando</b>	Presente	<b>CARLINO Stefania</b>	Presente
<b>BARROTTA Assunta</b>	Presente	<b>GIURI Florinda</b>	Presente
<b>TRAMACERE Antonio</b>	Presente		

Partecipa il sottoscritto Dr. Antonio ANTONICA Segretario Generale, incaricato della redazione del verbale;

Il Presidente, riconosciuta la validità della adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Su detta deliberazione hanno formulato i seguenti pareri:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO per quanto concerne  
la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: Favorevole

Li, .....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
F.to

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to Dr. Giuseppe CAGGIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILE per quanto concerne  
la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Favorevole

Li, .....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
F.to Dr.ssa Maria Antonietta Serravezza

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che, l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) ha comunicato l'esistenza di una serie di immobili nel territorio comunale di Aradeo devoluti all'erario dello Stato e gestiti da tale Agenzia come da elenco agli atti;
- che, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 (cd. Codice delle leggi Antimafia) i beni immobili confiscati alla mafia possono essere trasferiti ai Comuni per finalità istituzionali o sociali;
- che la destinazione dei beni immobili è effettuata con provvedimento del Consiglio Direttivo di tale Agenzia Nazionale;
- che al fine di emanare il provvedimento di destinazione, questo Comune è stato invitato a manifestare, da parte della Prefettura di Lecce, il proprio interesse all'acquisizione dei predetti beni al patrimonio indisponibile, indicandone le finalità;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 196/2023, modificata con deliberazione Giunta Comunale n. 19/2024 si è manifestata la disponibilità all'acquisizione al patrimonio comunale di alcuni immobili di cui al citato elenco, subordinando comunque il perfezionamento ad una espressa deliberazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 c. 2 lett. l) del D.lgs. n. 267/2000;

### CONSIDERATO:

- che l'acquisizione al patrimonio indisponibile di questo Ente degli immobili in argomento sarebbe utile e proficuo:
  - per incrementare il patrimonio di verde pubblico nell'ambito del centro abitato, caratterizzato da una forte incidenza di fabbricati ed antropica in generale rispetto alle aree a verde;
  - per assegnare alle diverse associazioni locali del cd. "terzo settore" spazi idonei per svolgere e sviluppare le proprie attività sociali;
  - per realizzare dei luoghi aventi finalità sociali, quali ad esempio luogo di aggregazione,
  - inoltre come dovere morale intervenire nel procedimento in quanto, trattandosi di immobili sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, il Comune condivide la lotta alle organizzazioni criminose in tutti i suoi aspetti;

### DATO ATTO:

- che con nota dell'ANBSC in atti prot. n. 5364 del 23/04/2024, sono stati trasmessi i provvedimenti nn. 28063, 28064 e 28065 di trasferimento dei beni in oggetto di seguito elencati:

#### 1) Decreto n. 28063 del 17.04.2024:

- o Terreno sito in Aradeo (Le) Via Seclì identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 4 - Part. 1976 - (I-LE- 349142) valore 5.834,00 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Via Seclì identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 4 - Part. 1977 - (I-LE- 349143) valore 2.584,00 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Via Seclì identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 4 - Part. 535 - (I-LE- 349144) valore 5.576,80 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1801 - (I-LE- 349173) valore 3.000,00 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1304 - (I-LE- 349174) valore 307,20 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1305 - (I-LE- 349175) valore 510,72 € ;
- o Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1306 - (I-LE- 349176) valore 620,16 € ;

- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1281 - (I-LE- 349177) valore 668,16 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1315 - (I-LE- 349178) valore 1.382,40 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1283 - (I-LE- 349179) valore 1.029,12 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1683 - (I-LE- 349180) valore 522,10 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1685 - (I-LE- 349181) valore 8.000,00 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1688 - (I-LE- 349182) valore 8.000,00 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1786 - (I-LE- 349190) valore 2.000,00 € ;

2) Decreto n. 28064 del 17.04.2024:

- Terreno sito in Aradeo (Le) Località Oliveto identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1671 - (I-LE- 349183);
- Terreno sito in Aradeo (Le) Via Circonvallazione identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 757- (I-LE- 349225) valore complessivo dei due beni 250.000,00 € ;

3) Decreto n. 28065 del 17.04.2024:

- Terreno sito in Aradeo (Le) Via Seclì angolo F.lli Cervi identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7- Part. 583 - (I-LE- 349147) valore 184,24 € ;
- Terreno sito in Aradeo (Le) Via per Neviano identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1823 - (I-LE- 349154) valore 5.000,00 € ;
- Terreno sul quale insiste un fabbricato adibito a opificio, sito in Aradeo (Le) Via per Neviano identificato catastalmente, allo stato, al Foglio 7 - Part. 1824 - (I-LE- 349155) valore 250.000,00 € ;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno procedere in tal senso, previa acquisizione formale dei suddetti beni immobili;

Visto l'art. 42 c.2 lett. l) del TUEL;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del Dlgs n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei consiglieri, la cui trascrizione della seduta, effettuata da ditta esterna appositamente incaricata con esclusione degli interventi fuori microfono e sincroni, viene unita al solo originale depositato in Segreteria;

Con voti FAVOREVOLI unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di accettare l'acquisizione al patrimonio comunale, nello specifico nel patrimonio indisponibile data la valenza pubblicistica degli immobili in oggetto, immobili sinora gestito da parte dell'Agenzia Nazionale

per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) e devoluto all'Erario dello Stato,

3. di demandare al Responsabile dell'Area 1 dott. Giuseppe Caggia, nominato responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990, la gestione dello stesso e tutti gli adempimenti ed atti conseguenziali e connessi alla presene deliberazione;
4. di comunicare la presente all' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ed alla Prefettura di Lecce.

*Seguono le firme.*

IL Presidente del Consiglio  
F.to Dr.ssa Clarissa Quido

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Antonio ANTONICA

---

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.LGS. 82/2005 e successive modificate ed integrazioni e conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

*Dalla Residenza Comunale, lì 18-06-2024*

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Dr. Giuseppe CAGGIA

---