



# COMUNE DI ARADEO

Provincia di Lecce

## AREA "6" – AMBIENTE – SERVIZI MANUTENTIVI CIMITERO

### UFFICIO

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 47 del 10-07-2025

Reg. Gen. N. 313 del 14-07-2025

<b>OGGETTO:</b>	<b>Affidamento dei servizi cimiteri (con esclusione delle concessioni dei loculi e delle lampade votive) tramite concessione a terzi del Cimitero Comunale. Aggiudicazione definitiva e impegno di spesa</b>
-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventicinque, addì dieci del mese di luglio, nel proprio ufficio, la Donatella A. CAZZATO, nella sua qualità di Responsabile dell'Area, in esecuzione all'art. 107 del Tuel 267/2000, al decreto del Sindaco n. 2 del 19.01.2024 e allo Statuto dell'Ente (artt. 67 e 68 che attribuiscono poteri e funzioni al Responsabile del Servizio), ha adottato la seguente determinazione.

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Aradeo, 16-07-2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Donatella A. CAZZATO

# IL RESPONSABILE DELL'AREA

## PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 30/12/2024 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2025/2027, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.12.2024, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario del triennio 2025/2027, ex art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011;
- con Delibera di Giunta n. 1 del 9.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, relativo agli esercizi 2025-2027;

## VISTI E RICHIAMATI:

- gli artt. 107, 109 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (TUEL), in tema di competenze e controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Piano della Prevenzione della Corruzione in vigore presso questo Ente;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 16/04/2019;

**VISTO** altresì il Decreto Sindacale n.2 del 19/01/2024 ad oggetto “*Nomina Dott.ssa Donatella Annunziata - Responsabile dell'Area 6 - Ambiente, Ecologia e servizi manutentivi cimitero*”;

## CONSIDERATO:

- che il suddetto Decreto Sindacale di attribuzione delle funzioni di Responsabilità del Servizio, legittima l'emanazione dell'atto;
- che non vi sono cause di incompatibilità, o di conflitto di interessi, previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- che non vi sono cause di incompatibilità o di conflitto di interessi nei confronti del destinatario dell'atto;
- che l'atto è emanato nel rispetto della vigente normativa di settore;
- che verranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute nel rispetto della normativa vigente;

**RICHIAMATA** la determina **n. 18 del 28.02.2025** “*Approvazione degli atti di gara relativi all'affidamento dei servizi cimiteri (con esclusione delle concessioni dei loculi e delle lampade votive) tramite concessione a terzi del Cimitero Comunale. Criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa.*” con cui sono stati Approvati gli atti di gara;

**DATO ATTO** che con la medesima determina era stata prenotata la somma presunta come segue:

- **€ 26.000,00 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2025 imp. 202/2025**
- **€ 40.000,00 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2026 imp. 203/2026**
- **€ 40.000,00 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2027 imp. 204/2027**

## PREMESSO:

- che, sempre con la suddetta determinazione, è stato stabilito di procedere all'affidamento della concessione dei servizi cimiteriali mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023, con il criterio della scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Dlgs 36/2023, da esperirsi, in autonomia, in modalità telematica, utilizzando la piattaforma [www.cucserresalentine.it](http://www.cucserresalentine.it), in dotazione alla CUC “Serre Salentine”, di cui il Comune di Aradeo risulta associato;
- che il bando di gara è stato pubblicato in data 19.03.2025, per un periodo minimo di gg. 30 (giorni) consecutivi, secondo le disposizioni degli atti di gara e previste alla legge vigente;
- che nella predetta procedura di gara si è stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 22.04.2025, concedendo, di fatto, 30 giorni di pubblicazione, così come previsto per legge;
- che per la suddetta procedura di gara sono pervenuti, in tempo utile, n. 7 plachi telematici contenenti

offerta, a mezzo della piattaforma telematica [www.cucserresalentine.it](http://www.cucserresalentine.it);

- che in data 05.05.2025, giusto verbale n. 1 di pari data, si è svolto il primo seggio di gara, in seduta pubblica, durante il quale sono state aperte le buste contenenti la documentazione amministrativa, per il solo controllo della documentazione presentata, degli operatori economici partecipanti alla gara

- che, dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte, con propria determinazione n. 34 del 13.05.2025, è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, una speciale Commissione per l'esame e la valutazione delle offerte relative alla gara per all'affidamento dei servizi cimiteri (con esclusione delle concessioni dei loculi e delle lampade votive) tramite concessione a terzi del cimitero comunale – CIG: B61C2E9DB2,

- che il Seggio e la Commissione di gara hanno espletato le procedure concorsuali di propria competenza, redigendo i relativi verbali come di seguito riportato:

- Verbale n. 1      *del 05.05.2025 1° seduta pubblica;*
- Verbale n. 2      *del 14.05.2025 1° seduta riservata;*
- Verbale n. 3      *del 15.05.2025 2° seduta riservata;*
- Verbale n. 4      *del 20.05.2025 3° seduta pubblica;*

#### **CONSIDERATO:**

- che con il suddetto verbale n. 4, la Commissione di Gara ha proposto il concorrente *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* aggiudicatario della concessione in oggetto, avendo conseguito il maggior punteggio complessivo (81,500/100,00) nella graduatoria finale, per l'importo di €. 25.901,64, corrispondente ad un ribasso offerto del 21,000% sull'importo posto a base di gara **di €. 32.786,89, oltre IVA, quale corrispettivo annuo dovuto dal Comune di Aradeo a titolo di canone**, il tutto, alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

- il ribasso del 21% si intende, come da atti di gara regolarmente sottoscritti dal concessionario, come ribasso unico percentuale da applicarsi sulle tariffe delle operazioni cimiteriale per come approvati con Delibera di G.C. n. 124 del 3.10.2024 (e aggiornate ogni anno);

#### **RILEVATO:**

- che con nota del 20.05.2025 è stata effettuata la comunicazione a tutti i partecipanti, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, con indicazione del concorrente *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* come aggiudicatario dell'appalto di che trattasi;

- che sempre con la suddetta comunicazione a tutti i partecipanti è stato rappresentato che

*Si comunica che con ultimo verbale di gara n. 4, è stato proposto il concorrente COOPERATIVA SOCIALE PROGETTO SPERANZA come aggiudicatario dell'appalto di che trattasi. Pertanto, i verbali di gara contenenti le motivazioni di attribuzione dei punteggi e la documentazione presentata da tutti i candidati, utilmente rimasti ingara, di cui alla graduatoria finale, sono consultabili al link: <https://www.cucserresalentine.it/gare/dettaglio.php?codice=438>*

*Per quanto concerne la stipula del contratto, si specifica che a norma dell'art. 55, del D.Lgs 36/2023, lo stesso non potrà essere stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 giorni decorrenti dall'invio della presente comunicazione.*

*Conformemente a quanto stabilito dall'art. 35, del D.Lgs. 36/2023, l'accesso agli atti del procedimento, finalizzato all'eventuale presentazione di un ricorso nei modi e termini di cui ai commi 1 e 2 all'articolo 120 del D.Lgs. 104/10 è consentito entro 30 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti, già disponibili in piattaforma (ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2, del codice).*

- che, entro i suddetti limiti temporali, nessun partecipante ha presentato ricorso;

**RITENUTO:**

- di approvare la proposta di aggiudicazione della concessione di cui ai verbali delle operazioni di gara richiamati in narrativa ed allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale dello stesso;
- altresì, di approvare l'offerta tecnica, in atti, proposta dalla società *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* come aggiudicatario della concessione di che trattasi;

**DATO ATTO** che pertanto,

- è opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva per la concessione dei servizi cimiteriali di cui trattasi, alla società *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* per **l'importo annuo di 62.801,82 € di cui € 25.901,64 oltre IVA**, come canone annuo che il Comune riconosce alla ditta per i servizi e **36.900,18 €** iva esclusa come importo per le operazioni cimiteriali annuali presunte (il tutto, alle condizioni dell'offerta tecnica proposta);
- sono state regolarmente esperite, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine ai requisiti generali, di idoneità professionale e morale della società *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* e che le stesse sono state effettuate tramite il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico) di ANAC ed il sistema BDNA del Ministero dell'Interno;
- relativamente alla certificazione Antimafia, come da richiesta agli atti, la stessa è stata presentata in data 22 maggio 2025, e che, alla data del 7 luglio 2025 sono decorsi pertanto, i 45gg richiesti ai sensi dell'art. 92 del Codice Antimafia;

**TENUTO CONTO** che il Ministero dell'Interno, con circolare n. 11001/119/20(8) del 23/03/2016, ha fornito il seguente indirizzo operativo: *"... ... la stazione appaltante, dopo aver soddisfatto l'obbligo di consultare le white list, in tal modo accertandosi che l'impresa abbia già assolto l'onere di richiedere l'iscrizione, potrà dare avvio all'iter contrattuale ricorrendo alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia. In altri termini, la stazione appaltante consulterà la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia immettendo i dati relativi all'impresa, come in ogni altra situazione ordinaria di consultazione di tale piattaforma finalizzata al rilascio della documentazione antimafia. Tale procedura trova supporto nella formulazione dell'art. 1, comma 52, della legge n. 190/2012 che espressamente richiama l'art. 92, commi 2 e 3 del Codice Antimafia e con esso le diverse sequenze dell'accertamento in Banca Dati nell'ipotesi di esito non immediatamente liberatorio... ... Dal momento della consultazione della Banca Dati decorreranno i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del Codice Antimafia. Maturati tali termini la stazione appaltante sarà legittimata a procedere alla conclusione o approvazione degli strumenti contrattuali, fatte salve le cautele di legge previste in caso di successivo diniego dell'iscrizione".*

**RITENUTO** altresì necessario

- dare atto che con nota del 20/05/2025 è stata effettuata la comunicazione a tutti i partecipanti, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, con indicazione del concorrente *COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA* come aggiudicatario della concessione di che trattasi e che a tale missiva, entro i prescritti limiti temporali, nessun partecipante ha presentato ricorso;
- dichiarare immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la suddetta aggiudicazione definitiva, fatto salvo gli eventuali provvedimenti di annullamento e/o revoca dell'aggiudicazione in caso di successivo diniego dell'iscrizione alle Whitelist della Prefettura di Lecce;
- dare inizio all'esecuzione della concessione a partire **dal 14 luglio 2025**, ai sensi dell'art. 17 del Codice degli Appalti, vista la necessità di garantire il servizio nelle more della stipula del contratto, fatti salvi gli eventuali provvedimenti di annullamento e/o revoca dell'aggiudicazione;

**TENUTO CONTO** del ribasso offerto in sede di presentazione dell'offerta economica, occorre rimodulare la somma prenotata con determina n. 18 del 28.02.2025, impegnando la somma spettante al concessionario nel seguente modo:

- **€ 14.483,33 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2025 imp. 202/2025 (5 mesi e 15gg)**
- **€ 31.599,96 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2026 imp. 203/2026 (12 mesi )**
- **€ 31.599,96 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2027 imp. 204/2027 (12 mesi)**
- **€ 17.116,64 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2028 imp. \_\_\_\_\_/2028 (6 mesi e 15gg)**

*nel momento in cui saranno disponibili i documenti di programmazione;*

**VISTI:**

- la determinazione del Responsabile dell'Area “6” n. 18 del 28.2.2025;
- i Verbali di gara dal n. 1 al n. 4;
- la nota del 20.05.2025, effettuata ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- lo statuto comunale;
- che sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- che non risultano cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse;
- che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modifica in legge n° 217/2010) e alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto, è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) seguente: B61C2E9DB2;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del citato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

Per tutto quanto in narrativa;

- 1. DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione della concessione in oggetto come da verbali delle operazioni di gara richiamati in narrativa ed allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale dello stesso;
- 2. DI APPROVARE** l'offerta tecnica, in atti, proposta dalla società COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA;
- 3. DI DARE ATTO** che il valore annuo della concessione, a seguito del ribasso effettuato dalla Ditta aggiudicataria, è di **62.801,82 €** (valore complessivo per 36 mesi è di **188.405,46 €**) di cui **€ 25.901,64** oltre IVA, come canone annuo che il Comune riconosce alla ditta per i servizi e **36.900,18 €** iva esclusa come importo per le operazioni cimiteriali annuali presunte che verranno direttamente conferite dai cittadini alla Ditta per le operazioni cimiteriali di fatto rese (il tutto, alle condizioni dell'offerta tecnica proposta);
- 4. DI AGGIUDICARE**, pertanto, definitivamente, alla società COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA per l'importo annuo di cui **€ 25.901,64 oltre IVA**, come canone annuo che il Comune riconosce alla ditta per i servizi il tutto, alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;
- 5. DI DARE ATTO** che l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a **€ 188.405,46** oltre IVA e la garanzia fideiussoria è determinata nella misura di cui all'art. 117, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
- 6. DI DARE ATTO** che sono state regolarmente esperite, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine ai requisiti generali, di idoneità professionale e morale della società COOP. SOCIALE PROGETTO e che le stesse sono state effettuate tramite il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico) di ANAC ed il sistema BDNA del Ministero dell'Interno;
- 7. DI DARE ATTO** che, relativamente alla certificazione Antimafia, come da richiesta agli atti, la stessa è stata presentata in data 22 maggio 2025, e che, alla data del 7 luglio 2025, sono decorsi i 45gg richiesti ai sensi dell'art. 92 del Codice Antimafia;
- 8. DI DARE ATTO** che il Ministero dell'Interno, con circolare n. 11001/119/20(8) del 23/03/2016, ha fornito il seguente indirizzo operativo: *“... ... la stazione appaltante, dopo aver soddisfatto l'obbligo di consultare le white list, in tal modo accertandosi che l'impresa abbia già assolto l'onere di richiedere l'iscrizione, potrà dare avvio all'iter contrattuale ricorrendo alla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia. In altri termini, la stazione appaltante consulterà la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia immettendo i dati relativi all'impresa, come in ogni altra situazione ordinaria di consultazione di tale piattaforma finalizzata al rilascio della documentazione antimafia. Tale procedura trova supporto nella formulazione dell'art. 1, comma 52, della legge n. 190/2012 che*

*espressamente richiama l'art. 92, commi 2 e 3 del Codice Antimafia e con esso le diverse sequenze dell'accertamento in Banca Dati nell'ipotesi di esito non immediatamente liberatorio... ... Dal momento della consultazione della Banca Dati decorreranno i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del Codice Antimafia. Maturati tali termini la stazione appaltante sarà legittimata a procedere alla conclusione o approvazione degli strumenti contrattuali, fatte salve le cautele di legge previste in caso di successivo diniego dell'iscrizione".*

**9.** **DI DARE ATTO** che con nota del 20.05.2025 è stata effettuata la comunicazione a tutti i partecipanti, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, con indicazione del concorrente come aggiudicatario dell'appalto di che trattasi e che a tale missiva, entro i prescritti limiti temporali, nessun partecipante ha presentato ricorso;

**10.** **DI DICHIARARE** immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la suddetta aggiudicazione definitiva fatte salve le cautele di legge previste in caso di successivo diniego dell'iscrizione alla Whitelist della Prefettura di Lecce;

**11.** **DI DARE ATTO** che l'inizio all'esecuzione della concessione è a partire **dal 14 luglio 2025**, ai sensi dell'art. 17 del Codice degli Appalti, vista la necessità di garantire il servizio nelle more della stipula del contratto, fatti salvi gli eventuali provvedimenti di annullamento e/o revoca dell'aggiudicazione;

**12.** **DI IMPEGNARE** in favore della società COOP. SOCIALE PROGETTO SPERANZA, con sede legale in via TRIPOLI 42 Aradeo (Le) CF e p.Iva 03877600753, quale aggiudicataria della concessione di che trattasi nel seguente modo:

- **€ 14.483,33 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2025 imp. 202/2025 (5 mesi e 15gg)**
- **€ 31.599,96 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2026 imp. 203/2026 (12 mesi)**
- **€ 31.599,96 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2027 imp. 204/2027 (12 mesi)**
- **€ 17.116,64 con imputazione sul cap. 1659- 0 bilancio 2028 imp. \_\_\_\_/2028 (6 mesi e 15gg) nel momento in cui saranno disponibili i documenti di programmazione;**

**13.** **DI DARE ATTO** che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) e alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto, è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) seguente: B61C2E9DB2;

**14.** **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente esito di gara sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC: <https://pubblicitalegal.anticorruzione.it>, sezione (esiti di gara), come sancito al comma 4 dell'art. 85 del D.lgs. n. 36/2023;

**15.** **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questo Comune, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti".

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
f.to Donatella A. CAZZATO

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.LGS. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni e conservato in forma digitale ai sensi e per gli effetti di legge.