



UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA

Provincia di Lecce

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)

Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008

PEC: unionecomuniserresalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:

www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 1 DEL 31.07.2018 – ore 16:31
1° Seduta pubblica

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **trentuno** del mese di **Luglio** dell’anno **2018**, alle **ore 16:31**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta pubblica, si è riunito il seguente Seggio di Gara per l’appalto in oggetto:

- ing. Salvatore Donadei - Presidente - RUP del Comune di Aradeo;

PREMESSO:

- che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 16 del 09.04.2018 è stata indetta per il Comune di Aradeo (LE), una procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 3, dello stesso D.Lgs., per l’affidamento dei lavori di **“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”**, (codice CUP: B65E14000000006), di cui al progetto esecutivo approvato dal comune di Aradeo con delibera di G.C. n. 102 del 08.07.2014;
- che sempre con la suddetta determinazione, tra l’altro, sono stati approvati gli schemi di Bando e di Disciplinare di Gara;
- che il bando, il disciplinare di gara ed i relativi atti allegati, sono stati pubblicati secondo quanto previsto dalla normativa vigente.
- che il rappresentato Bando di gara è stato pubblicato in data 11.04.2018, prescrivendo il 10.05.2018, alle ore 12:00, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte e concedendo, di fatto, più di 27 giorni di pubblicazione, così come previsto per legge;
- che per la suddetta procedura di gara sono pervenuti, in tempo utile, n. 14 plichi telematici contenenti offerta, a mezzo della piattaforma telematica www.cucserresalentine.it;
- che con determinazione del Resp. CUC n. 19 del 30.05.2018, per procedere all’esame ed alla valutazione delle offerte, è stata nominata una speciale Commissione composta di soggetti professionalmente qualificati, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO:

- il predetto Bando e di Disciplinare di Gara pubblicati;
- la determinazione della C.U.C. n. 29 del 26.07.2018, con la quale è stato nominato il seguente Seggio di Gara per l’esame di conformità della documentazione amministrativa indicata nei documenti a base di gara per le offerte relative all’appalto dei lavori di che trattasi:

CONSIDERATO:

- che, la data e l'ora della presente seduta pubblica, è stata resa nota mediante avviso pubblico e lettere, a mezzo pec, inviate ai concorrenti del 26.07.2018;

Tutto ciò premesso e considerato,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, il Seggio di Gara come sopra nominato, constata la regolarità della propria costituzione, l'assenza di motivi di incompatibilità (*ai sensi degli artt. 42 e 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 51 del c.p.c.*) e la presenza di tutti i suoi componenti, procede, previa comunicazione ai concorrenti dei contenuti delle precedenti premesse, all'apertura delle operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara, consistenti nella verifica dei documenti e delle dichiarazioni richiesti dagli atti di gara.

Il Presidente del Seggio di Gara,

- da atto che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Unione dei Comuni delle Serre Salentine;
- collegato al suddetto sistema informatico della piattaforma telematica, www.cucserresalentine.it, a mezzo delle proprie credenziali di accesso, fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 14 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>Protocollo</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL
13	12169 10/05/2018	03010620734	MODOMECCOECOAMBIENTE SRL
14	12170 10/05/2018	02279190751	NUOVA FISE SRL

- procede, alla presenza dei rappresentanti delle ditte, all'apertura delle buste virtuali pervenute, contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

1	31.07.2018 – ore: 16:33	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	31.07.2018 – ore: 16:35	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	31.07.2018 – ore: 16:35	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	31.07.2018 – ore: 16:39	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	31.07.2018 – ore: 16:39	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.



6	31.07.2018 – ore: 16:40	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	31.07.2018 – ore: 16:41	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	31.07.2018 – ore: 16:43	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	31.07.2018 – ore: 16:43	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	31.07.2018 – ore: 16:44	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	31.07.2018 – ore: 16:45	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	31.07.2018 – ore: 16:46	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL
13	31.07.2018 – ore: 16:46	03010620734	MODOMECCOECOAMBIENTE SRL
14	31.07.2018 – ore: 16:46	02279190751	NUOVA FISE SRL

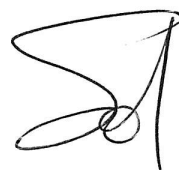
Dall'esame della documentazione amministrativa dei 14 offerenti, effettuato dal Seggio di Gara, risulta che la documentazione è conforme per le sole seguenti ditte:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL
13	12169 10/05/2018	03010620734	MODOMECCOECOAMBIENTE SRL
14	12170 10/05/2018	02279190751	NUOVA FISE SRL

e, pertanto, tali ditte vengono ammesse alla fase successiva di gara.

Il Presidente del Seggio di Gara constata che per i restanti e seguenti concorrenti occorre attivare la procedura di Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e del p.to 6.2 del Disciplinare di gara, per le motivazioni sotto riportate:

n.	CONCORRENTE	DOC.NTO IRREGOLARE	MOTIVAZIONE
3	RIZZO STRADE SRL	1. D.G.U.E.	1. Manca delle dichiarazioni di cui al p.to "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale", previste dal modello DGUE.
		2. Polizza fideiussoria.	2. Manca firma digitale del garante (broker assicurativo).
4	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	1. Polizza fideiussoria.	1. Manca firma digitale del garante (broker assicurativo).
		2. dichiarazioni rilasciate dal D.T. Spadaro della ditta ausiliaria.	2. Manca di firma digitale del dichiarante, oppure di firma olografa dello stesso e firma digitale del legale rappresentante della ditta TRINACRIA APPALTI SRL.
5	DECO SOC. COOPERATIVA A.R.L.	1. Polizza fideiussoria.	1. Manca firma digitale del garante (broker assicurativo).
10	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	1. Polizza fideiussoria.	1. Manca firma digitale del garante (broker assicurativo).



11 NUOVAPANELECTRIC S.R.L.

1. dichiarazioni rilasciate dal
D.T. Papadia per carichi
pendenti.

1. Manca di firma digitale del
dichiarante, oppure di firma olografa
dello stesso e firma digitale del
legale rappresentante della
ditta NUOVAPANELECTRIC S.R.L.

Pertanto, visto il p.to 6.2.2 del Disciplinare di Gara, si assegna il termine, perentorio minimo, di n. 15 giorni dal ricevimento da parte dei concorrenti interessati della comunicazione di attivazione di Soccorso Istruttorio, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni o documentazione indicata nella suddetta tabella.

Il Presidente del Seggio di Gara provvederà ad effettuare le comunicazioni di integrazioni documentale per i concorrenti interessati dalla rappresentata procedura di Soccorso Istruttorio.

Il Presidente del Seggio di Gara dà atto che non ha proceduto all'apertura della Busta "B" di tutti i concorrenti, demandando tale operazione alla prossima seduta pubblica, con data da definirsi.

Infine, si rappresenta che in successiva seduta pubblica si procederà alla verifica dell'ottemperanza del Soccorso Istruttorio dei concorrenti interessati e, conseguentemente, all'ammissione dei concorrenti ritenuti idonei, dando atto che, sempre in tale seduta, si procederà all'apertura delle Buste "B" (Offerta Tecnica) delle ditte ammesse.

Si dà atto che alle operazioni di gara, di cui al presente verbale, sono stati fisicamente presenti i seguenti rappresentanti dei concorrenti:

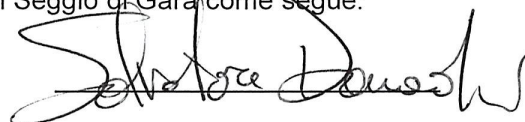
- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| - per RIZZO STRADE SRL | - sig. Giancarlo Rizzo; |
| - per NUOVA FISE SRL | - sig. Alessandro D'Amore; |
| - per DECO SOC. COOPERATIVA A R.L. | - sig. Antonio Vergine; |
| - per IMPRESA PEPE SRL + 1 | - sig. Maurizio Pasca; |
| - per F.LLI PANARESE S.R.L. | - sig. Marco Cavallo; |

Nessuno chiede ulteriori inserimenti di dichiarazioni a verbale.

Le operazioni di gara, di cui al presente verbale, si concludono per la prima seduta pubblica alle ore 21:25.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dal Seggio di Gara come segue:

- ing. Salvatore Donadei - Presidente/Segretario





UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA
Provincia di Lecce
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)
Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008
PEC: unionecomuniserresalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:
www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 2 DEL 23.08.2018 – ore 16:30
2° Seduta pubblica

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **Ventitre** del mese di **Agosto** dell’anno **2018**, alle **ore 16:30**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta pubblica, si è riunito il seguente Seggio di Gara per l’appalto in oggetto:

- ing. Salvatore Donadei - Presidente - RUP del Comune di Aradeo;

PREMESSO:

- che in data 31.07.2018 il Seggio di Gara ha dato corso, in seduta pubblica, alla prima fase della gara i cui esiti sono riportati nel relativo verbale n.1;
- che in tale seduta pubblica, il Seggio di Gara ha constatato che per i seguenti concorrenti era necessario attivare la procedura di Soccorso Istruttorio, di cui al p.to 6.2 del Disciplinare di Gara, per le motivazioni riportate dal relativo verbale n. 1:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.

- che con pec del 02.08.2018 è stata richiesta, agli interessati, l’integrazione della documentazione di gara inerente il soccorso istruttorio attivato, assegnando agli stessi, come previsto dal p.to 6.2.2 del Disciplinare di Gara, il termine, perentorio minimo, di n. 15 giorni;
- che tutti i concorrenti interessati hanno prodotto, per il tramite della piattaforma telematica di riferimento, busta di integrazione documentale, entro i termini imposti;
- che, la data e l’ora della presente seduta pubblica, è stata resa nota mediante avviso pubblico e lettere, a mezzo pec, inviate ai concorrenti il 20.08.2018;

Tutto ciò premesso,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, il Seggio di Gara, come sopra costituito, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta pubblica, all'apertura e verifica delle integrazioni presentate dai concorrenti interessati, quale risposta al soccorso istruttorio attivato;


Il Presidente del Seggio di Gara,

- in esito alla predetta verifica documentale, **AMMETTE** alla gara tutti i seguenti concorrenti, interessati dal procedimento di Soccorso Istruttorio:

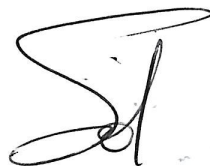
<i>n.</i>	<i>Protocollo</i>	<i>Codice Fiscale</i>	<i>Ragione Sociale</i>	
3	12158	08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159	09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160	09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
10	12166	10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167	10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.

- successivamente, procede all'apertura dei plichi contenente l'offerta tecnica di tutti i n. 14 concorrenti ammessi (*download files*), ai soli fini della verifica del contenuto in seduta pubblica, e riscontra quanto segue:

N.	CONCORRENTE	DOCUMENTI CONTENUTI NEL PLICO OFF. TECNICA
1	LEZZI S.U.R.L.	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ 20180510.CHRONO.pdf.p7m ⑥ 20180510.CMNE.pdf.p7m ⑥ 20180510.GRAPH.pdf.p7m ⑥ 20180510.TEC.pdf.p7m ⑥ CARTA DI IDENTITA LEZZI LUIGI GIOVANNI.pdf.p7m ⑥ Carta di identità MATTEO LEZZI.pdf.p7m
2	STRADALE SALENTINA SRL	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ computo criterio 1.PDF.p7m ⑥ computo criterio 2.PDF.p7m ⑥ computo criterio 5.PDF.p7m ⑥ criterio 1.pdf.p7m ⑥ criterio 2 particolare.pdf.p7m ⑥ criterio 2.pdf.p7m ⑥ cronoprogramma.pdf.p7m ⑥ elenco prezzi criterio 1.PDF.p7m ⑥ elenco prezzi criterio 2.PDF.p7m ⑥ elenco prezzi criterio 5.PDF.p7m ⑥ ISO 9001-2015.pdf.p7m ⑥ ISO 14001.pdf.p7m ⑥ ISO 18001.pdf.p7m ⑥ mascherina cronoprogramma.pdf.p7m ⑥ Relazione Criterio Qualitativo 1.pdf.p7m ⑥ Relazione Criterio Qualitativo 2.pdf.p7m ⑥ Relazione Criterio Qualitativo 5.pdf.p7m



3	RIZZO STRADE SRL	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ OFF TECNICA_CRONOPROGRAMMA.pdf,p7m ⑥ OFF TECNICA_ELAB 01.pdf,p7m ⑥ OFF TECNICA_ELAB 02.pdf,p7m ⑥ OFF TECNICA_ELAB 03.pdf,p7m ⑥ OFF TECNICA_ELAB 04.pdf,p7m ⑥ OFF TECNICA_ISO 9001.pdf,p7m
4	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ Criterio 1.pdf,p7m ⑥ Criterio 2.pdf,p7m ⑥ Criterio 5.pdf,p7m ⑥ Cronoprogramma.pdf,p7m
5	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ Elaborato 1.1.pdf,p7m ⑥ Elaborato 1.2.pdf,p7m ⑥ Elaborato 2.1.pdf,p7m ⑥ Elaborato 2.2.pdf,p7m ⑥ Elaborato 3.pdf,p7m ⑥ Elaborato 4.pdf,p7m ⑥ Elaborato 5.1.pdf,p7m ⑥ Elaborato 5.2.pdf,p7m ⑥ Elaborato 6.pdf,p7m ⑥ Elaborato 7.pdf,p7m
6	IMPRESA FACHECHI EUGENIO	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ COMPUTO NON ESTIMATIVO OFFERTA.pdf,p7m ⑥ cronoprogramma off.tecnica.pdf,p7m ⑥ rel.criterio 1.pdf,p7m ⑥ REL.CRITERIO 2.pdf,p7m ⑥ rel.criterio 3.pdf,p7m ⑥ rel.criterio 4.pdf,p7m ⑥ rel.criterio 5.pdf,p7m
7	F.LLI PANARESE S.R.L.	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ 01 - R.01 CRITERIO 1 MIGLIORE FUNZIONALITA'.pdf,p7m ⑥ 02 - R.02 CRITERIO 2 MIGLIORE INSERIMENTO SUL SISTEMA VIARIO.pdf,p7m ⑥ 03 - R.03 CRITERIO 3 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE .pdf,p7m ⑥ 04 - COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO.PDF.p7m ⑥ 05 - CRONOPROGRAMMA ARADEO.pdf,p7m ⑥ 06 - ELABORATI GRAFICI ARADEO.pdf,p7m ⑥ Certificazione ISO 14001-2015.pdf,p7m ⑥ Certificazione OHSAS 18001-2007.pdf,p7m
8	COPPOLA GIULIANO	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ OFFERTA TECNICA.pdf,p7m



9	IMPRESA PEPE SRL + 1	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ COMPUTO.pdf,p7m ⑥ CRITERIO 1_ELAVORATI.pdf,p7m ⑥ CRITERIO 1_RELAZIONE.pdf,p7m ⑥ CRITERIO 2_ELAVORATI.pdf,p7m ⑥ CRITERIO 2_RELAZIONE.pdf,p7m ⑥ CRITERIO 5_RELAZIONE.pdf,p7m ⑥ CRONOPROGRAMMA.pdf,p7m
10	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ all.1 - RIASSUNTO MIGLIORIE.pdf,p7m ⑥ all.2 - relazione criterio 1.pdf,p7m ⑥ all.3 - relazione criterio 2.pdf,p7m ⑥ all.4 - relazione criterio 3.pdf,p7m ⑥ all.5 - relazione criterio 4.pdf,p7m ⑥ all.6 - relazione criterio 5.pdf,p7m ⑥ all.7 - computo metrico definitivo.pdf,p7m ⑥ all.8 - ELENCO PREZZI.pdf,p7m ⑥ all.9 - RELAZIONE CRONOPROGRAMMA.pdf,p7m ⑥ scheda tecnica ecopal DN-ID.pdf,p7m ⑥ Scheda tecnica Ecopal DN-OD.pdf,p7m ⑥ tav. 01 - criterio 1.pdf,p7m ⑥ tav. 02 - criterio 2.pdf,p7m ⑥ tav. 03 - criterio 5.pdf,p7m
11	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ Anac.pdf,p7m ⑥ Attestato SOA NPE.pdf,p7m ⑥ Attestato sopralluogo.pdf,p7m ⑥ certificato QUALITA.pdf,p7m ⑥ DGUE.pdf,p7m ⑥ Documento Andrea Papadia.pdf,p7m ⑥ Documento Fonte Francesco.pdf,p7m ⑥ mod.-1-istanza-e-dichiarazione.pdf,p7m ⑥ mod.-2-dichiarazione-casell-giudiz-e-carichi-pendenti FONTE.pdf,p7m ⑥ mod.-2-dichiarazione-casell-giudiz-e-carichi-pendenti PAPADIA.pdf,p7m ⑥ NUOVAPANELECTRIC1904COMUNEARADEOBENEFICIARIO1.pdf,p7m ⑥ show_PASSoe.pdf,p7m
12	EDILCOSTRUZIONI SRL	<ul style="list-style-type: none"> ⑥ COMPUTO METRICO.pdf,p7m,p7m ⑥ CRITERIO 1.pdf,p7m,p7m ⑥ CRITERIO 2.pdf,p7m,p7m ⑥ CRITERIO 3.pdf,p7m,p7m ⑥ CRITERIO 4.pdf,p7m,p7m ⑥ CRITERIO 5.pdf,p7m,p7m ⑥ CRONOPROGRAMMA.pdf,p7m,p7m



13	MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	⑥ 03010620734.zip.p7m ⑥ B1(1).pdf.p7m ⑥ B2(1).pdf.p7m ⑥ B3(1).pdf.p7m ⑥ B4(1).pdf.p7m ⑥ B5(1).pdf.p7m ⑥ B6(1).pdf.p7m ⑥ B7(1).pdf.p7m
14	NUOVA FISE SRL	⑥ computo.pdf.p7m ⑥ Criterio 1 - Allegati.pdf.p7m ⑥ Criterio 1.pdf.p7m ⑥ Criterio 2 - Allegati.pdf.p7m ⑥ Criterio 2.pdf.p7m ⑥ Criterio 3.pdf.p7m ⑥ Criterio 4.pdf.p7m ⑥ Criterio 5.pdf.p7m ⑥ Cronoprogramma.pdf.p7m ⑥ elenco prezzi.pdf.p7m

Il Presidente del Seggio di Gara provvederà a demandare alla nominata Commissione di Gara, giusta determinazione del Resp. CUC n. 19 del 30.05.2018, le operazioni di propria competenza per il proseguo della procedura concorsuale di che trattasi, trasmettendo le proprie risultanze verbalizzate, quale prima fase di ammissione alla gara.

Si dà atto che alle operazioni di gara, di cui al presente verbale, sono stati fisicamente presenti i seguenti rappresentanti dei concorrenti:

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| - per RIZZO STRADE SRL | - sig. Giancarlo Rizzo; |
| - per LEZZI SURL | - sig. Gianluca Barba; |
| - per LA NUOVA LEZZI SRL | - sig. Alessandro Lezzi; |
| - per IMPRESA PEPE SRL + 1 | - sig. Maurizio Pasca; |

Nessuno chiede ulteriori inserimenti di dichiarazioni a verbale.

Le operazioni di gara, di cui al presente verbale, si concludono per la seconda seduta pubblica alle ore 17:15.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dal Seggio di Gara come segue:

- ing. Salvatore Donadei - Presidente/Segretario





UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA
Provincia di Lecce

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)

Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008

PEC: unionecomuniserrresalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:

www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 3 DEL 27.08.2018 – ore 15:30
1° Seduta riservata

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **ventisette** del mese di **Agosto** dell’anno **2018**, alle **ore 15:30**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta riservata, si è riunita la Commissione giudicatrice dell’appalto in oggetto composta dai seguenti sigg. che si autonomina come di seguito riportato:

- ing. Fabio Minerva - Presidente - Funzionario del Comune di Copertino;
- arch. Giovanni Guido - Esperto - Funzionario del Comune di Maglie;
- geom. Renato Innocente - Esperto/Segretario - Funzionario del Comune di Caprarica di Lecce;

PREMESSO:

- che in data 23.08.2018 il Seggio di Gara per l’appalto in oggetto ha concluso, in seduta pubblica, la prima fase della gara i cui esiti sono riportati nei relativi verbale n. 1 e 2;
- che in tale seduta pubblica sono state ammesse, definitivamente, alla fase successiva della gara le offerte presentate dai seguenti concorrenti:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL
13	12169 10/05/2018	03010620734	MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL
14	12170 10/05/2018	02279190751	NUOVA FISE SRL

Tutto ciò premesso,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta riservata, alle operazioni relative alla valutazione delle offerte tecniche;

La Commissione,

- preliminarmente, esamina, ed ampiamente discute, il progetto esecutivo posto a base di gara, il bando ed il disciplinare di gara, con particolare riferimento ai seguenti punti riguardanti gli elementi di valutazione delle offerte tecniche ed i relativi punteggi da assegnare, i quali risultano essere i seguenti:

criteri qualitativi (discrezionali)		Punti max
1	Miglioramenti delle opere progettate, finalizzati alla migliore funzionalità e manutenibilità degli interventi previsti in progetto.	35/100
2	Miglioramenti delle opere progettate, finalizzati ad un ottimale inserimento sul sistema viario comunale, mediante lavorazioni a contorno che innalzino il livello estetico finale dell'opera.	25/100
3	Possesso delle Qualificazioni ISO 14001 per un'organizzazione con sistema di gestione ambientale certificato.	4/100
4	Possesso delle Qualificazioni OHSAS 18001 per sicurezza e salute sui luoghi di lavoro.	6/100
5	Organizzazione del cantiere in funzione della mitigazione degli effetti sull'utenza (miglioramento dell'organizzazione gestionale del cantiere, della tutela delle molestie al vicinato, delle interferenze con il traffico, delle interferenze con la presenza di utenti/cittadini/attività commerciali – produttive – artigianali, servizi pubblici ecc.), indicando gli accorgimenti che si adotteranno per garantire l'accesso pedonale ed il "carico e scarico" per le attività commerciali, il tutto, anche in funzione dell'utilizzo di attrezzature che possano far conseguire un'efficienza energetica.	5/100
TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI		75/100

- dà atto che per i concorrenti ammessi deve, quindi, procedersi, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche dai medesimi presentate;
- dà atto che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Unione dei Comuni delle Serre Salentine;
- collegata al suddetto sistema informatico della piattaforma telematica, www.cucserresalentine.it, a mezzo delle credenziali di accesso del RUP di riferimento, fornitegli dal gestore della piattaforma e solo a lui note, constata che il contenuto delle buste "Offerta Tecnica" scaricate dal Seggio di Gara per i concorrenti, di cui al verbale n. 2 del 23.08.2018, sono le stesse presenti sulla rappresentata piattaforma telematica e le prende in carico, al fine della valutazione delle stesse;
- dà atto, altresì, che i files contenuti nelle buste virtuali dagli Operatori Economici concorrenti risultano dagli stessi firmati digitalmente e, pertanto, il loro contenuto è autentico ed imm modificabile;

Il Presidente,

invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, ogni elemento per ogni concorrente, secondo le modalità prescritte dal bando e dal disciplina di gara, già note.

I Commissari procedono singolarmente, applicando il metodo riportato al punto: "Valutazione dell'offerta tecnica" (pag. 16/32) del disciplinare di gara, alla valutazione delle offerte presentate

dai concorrenti ammessi.

In esito alle operazioni predette, si dà atto che l'attribuzione dei punteggi ai concorrenti per i sotto riportati elementi, risultano essere i seguenti:

Elemento 1 = Miglioramenti delle opere progettate, finalizzati alla migliore funzionalità e manutenibilità degli interventi previsti in progetto.						
Peso	35	Voto Commissari				
	Concorr.	A Presidente	B Arch. Guido	C Geom. Innocente	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
	LEZZI S.U.R.L.	0,60	0,55	0,60	0,648	22,685
	STRADALE SALENTINA SRL	0,55	0,50	0,55	0,593	20,741
	RIZZO STRADE SRL	0,40	0,40	0,40	0,444	15,556
	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	0,75	0,70	0,75	0,815	28,519
	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	0,45	0,50	0,45	0,519	18,148
	IMPRESA FACHECHI EUGENIO	0,85	0,85	0,85	0,944	33,056
	F.LLI PANARESE S.R.L.	0,70	0,75	0,70	0,796	27,870
	COPPOLA GIULIANO	0,65	0,70	0,65	0,741	25,926
	IMPRESA PEPE SRL + 1	0,90	0,90	0,90	1,000	35,000
	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	0,70	0,65	0,65	0,741	25,926
	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	EDILCOSTRUZIONI SRL	0,65	0,60	0,60	0,685	23,981
	MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	0,60	0,60	0,55	0,648	22,685
	NUOVA FISE SRL	0,50	0,55	0,50	0,574	20,093

Ultimate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche per il suddetto elemento, nessuno chiede ulteriore inserimento di dichiarazioni a verbale.

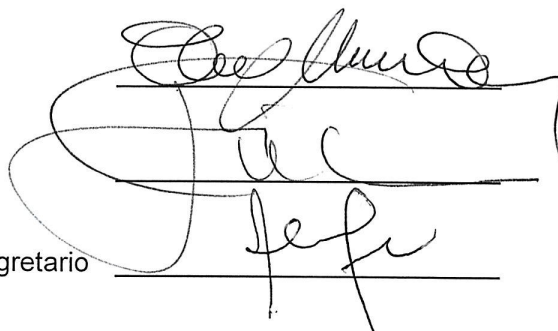
La Commissione, alle ore 18:30, decide di sospendere la seduta e di autoconvocarsi per il giorno 05.09.2018, alle ore 15:30, presso la stessa sede municipale, per il prosieguo delle operazioni relative all'esame degli altri elementi di valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

- ing. Fabio Minerva - Presidente

- arch. Giovanni Guido - membro esperto

- geom. Renato Innocente - membro esperto - segretario





UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA
Provincia di Lecce
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)
Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008
PEC: unionecomuniserresalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:
www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 4 DEL 05.09.2018 – ore 15:30
2° Seduta riservata

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **cinque** del mese di **Settembre** dell’anno **2018**, alle **ore 15:30**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta riservata, si è riunita la Commissione giudicatrice dell’appalto in oggetto composta dai seguenti sigg., come di seguito riportato:

- ing. Fabio Minerva - Presidente - Funzionario del Comune di Copertino;
- arch. Giovanni Guido - Esperto - Funzionario del Comune di Maglie;
- geom. Renato Innocente - Esperto/Segretario - Funzionario del Comune di Caprarica di Lecce;

PREMESSO:

- che in data 23.08.2018 il Seggio di Gara per l’appalto in oggetto ha concluso, in seduta pubblica, la prima fase della gara i cui esiti sono riportati nei relativi verbale n. 1 e 2;
- che in tale seduta pubblica sono state ammesse, definitivamente, alla fase successiva della gara le offerte presentate dai seguenti concorrenti:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL

- che nella precedente seduta riservata del 27 agosto 2018, sono state esaminate le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, con la procedura ivi riportata, in relazione all'elemento 1 previsto dal punto 4.1 "Busta telematica B – Busta dell'Offerta tecnica" (pag. 12/32) del disciplinare di gara, assegnando i relativi punteggi come riportato nel verbale n. 3.

Tutto ciò premesso,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta riservata, al prosieguo delle operazioni relative alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti.

Il Presidente,

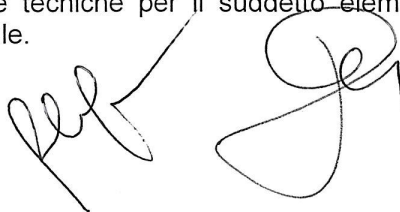
invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, ogni elemento per ogni concorrente, secondo le modalità prescritte dal bando e dal disciplina di gara, già note.

I Commissari procedono singolarmente, applicando il metodo riportato al punto: "Valutazione dell'offerta tecnica" (pag. 16/32) del disciplinare di gara, alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti ammessi.

In esito alle operazioni predette, si dà atto che l'attribuzione dei punteggi ai concorrenti per i sotto riportati elementi, risultano essere i seguenti:

Elemento 2 = Miglioramenti delle opere progettate, finalizzati ad un ottimale inserimento sul sistema viario comunale, mediante lavorazioni a contorno che innalzino il livello estetico finale dell'opera.					
Peso	25	Voto Commissari			
Concorr.	A Presidente	B Arch. Guido	C Geom. Innocente	Coeffic finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
LEZZI S.U.R.L.	0,55	0,60	0,55	0,607	15,179
STRADALE SALENTINA SRL	0,45	0,50	0,45	0,500	12,500
RIZZO STRADE SRL	0,50	0,55	0,50	0,554	13,839
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	0,65	0,70	0,65	0,714	17,857
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	0,70	0,65	0,75	0,750	18,750
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	0,80	0,85	0,80	0,875	21,875
F.LLI PANARESE S.R.L.	0,60	0,65	0,60	0,661	16,518
COPPOLA GIULIANO	0,85	0,90	0,85	0,929	23,214
IMPRESA PEPE SRL + 1	0,95	0,95	0,90	1,000	25,000
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	0,75	0,70	0,80	0,804	20,089
NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	0,40	0,45	0,40	0,446	11,161
MODOMECCOAMBIENTE SRL	0,35	0,40	0,35	0,393	9,821
NUOVA FISE SRL	0,75	0,80	0,80	0,839	20,982

Ultimate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche per il suddetto elemento, nessuno chiede ulteriore inserimento di dichiarazioni a verbale.

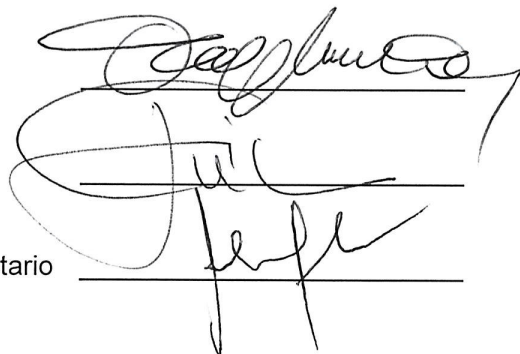
La Commissione, alle ore 19:30, decide di sospendere la seduta e di autoconvocarsi per il giorno 10.09.2018, alle ore 15:30, presso la stessa sede municipale, per il prosieguo delle operazioni relative all'esame degli altri elementi di valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

- ing. Fabio Minerva - Presidente

- arch. Giovanni Guido - membro esperto

- geom. Renato Innocente - membro esperto - segretario

Three handwritten signatures are written on three horizontal lines. The top signature is the most legible, appearing to be 'Fabio Minerva'. The middle signature is less legible, possibly 'Giovanni Guido'. The bottom signature is also less legible, possibly 'Renato Innocente'.



UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA
Provincia di Lecce
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)
Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008
PEC: unionecomuniserrresalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:
www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 5 DEL 10.09.2018 – ore 15:30
3° Seduta riservata

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **dieci** del mese di **Settembre** dell’anno **2018**, alle **ore 15:30**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta riservata, si è riunita la Commissione giudicatrice dell’appalto in oggetto composta dai seguenti sigg., come di seguito riportato:

- ing. Fabio Minerva - Presidente - Funzionario del Comune di Copertino;
- arch. Giovanni Guido - Esperto - Funzionario del Comune di Maglie;
- geom. Renato Innocente - Esperto/Segretario - Funzionario del Comune di Caprarica di Lecce;

PREMESSO:

- che in data 23.08.2018 il Seggio di Gara per l’appalto in oggetto ha concluso, in seduta pubblica, la prima fase della gara i cui esiti sono riportati nei relativi verbale n. 1 e 2;
- che in tale seduta pubblica sono state ammesse, definitivamente, alla fase successiva della gara le offerte presentate dai seguenti concorrenti:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL

13 12169 10/05/2018 03010620734
14 12170 10/05/2018 02279190751

MODOMECCOAMBIENTE SRL
NUOVA FISE SRL

- che nelle precedenti sedute riservate del 27.08.2018 e del 05.09.2018, sono state esaminate le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, con la procedura ivi riportata, in relazione agli elementi nn. 1 e 2, previsti dal punto 4.1 "Busta telematica B – Busta dell'Offerta tecnica" (pag. 12/32) del disciplinare di gara, assegnando i relativi punteggi come riportato nei relativi verbali nn. 3 e 4.

Tutto ciò premesso,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione, come sopra costituita, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede, in seduta riservata, al prosieguo delle operazioni relative alla valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti.

Il Presidente,

invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, ogni elemento per ogni concorrente, secondo le modalità prescritte dal bando e dal disciplina di gara, già note.

I Commissari procedono singolarmente, applicando il metodo riportato al punto: "Valutazione dell'offerta tecnica" (pag. 16/32) del disciplinare di gara, alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti ammessi.

In esito alle operazioni predette, si dà atto che l'attribuzione dei punteggi ai concorrenti per i sotto riportati elementi, risultano essere i seguenti:

Elemento 3 = Possesso delle Qualificazioni ISO 14001 per un'organizzazione con sistema di gestione ambientale certificato.						
Peso	4	Voto Commissari				
	Concorr.	A Presidente	B Arch. Guido	C Geom. Innocente	Coeffic. finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
	LEZZI S.U.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	STRADALE SALENTINA SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	RIZZO STRADE SRL	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	IMPRESA FACHECHI EUGENIO	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	F.LLI PANARESE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	COPPOLA GIULIANO	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	IMPRESA PEPE SRL + 1	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	EDILCOSTRUZIONI SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	MODOMECCOAMBIENTE SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000
	NUOVA FISE SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	4,000

Elemento 4 = Possesso delle Qualificazioni OHSAS 18001 per sicurezza e salute sui luoghi di lavoro.

Peso	6	Voto Commissari			
Concorr.	A Presidente	B Arch. Guido	C Geom. Innocente	Coeffic. finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
LEZZI S.U.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
STRADALE SALENTINA SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
RIZZO STRADE SRL	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
F.LLI PANARESE S.R.L.	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
COPPOLA GIULIANO	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
IMPRESA PEPE SRL + 1	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000
NUOVA FISE SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	6,000

Elemento 5 = Organizzazione del cantiere in funzione della mitigazione degli effetti sull'utenza (miglioramento dell'organizzazione gestionale del cantiere, della tutela delle molestie al vicinato, delle interferenze con il traffico, delle interferenze con la presenza di utenti/cittadini/attività commerciali – produttive - artigianali, servizi pubblici ecc.), indicando gli accorgimenti che si adotteranno per garantire l'accesso pedonale ed il "carico e scarico" per le attività commerciali, il tutto, anche in funzione dell'utilizzo di attrezzature che possano far conseguire un'efficienza energetica.

Peso	5	Voto Commissari			
Concorr.	A Presidente	B Arch. Guido	C Geom. Innocente	Coeffic. finale	PUNTI ASSEGNATI x elemento
LEZZI S.U.R.L.	0,95	0,95	0,95	1,000	5,000
STRADALE SALENTINA SRL	0,85	0,85	0,85	0,895	4,474
RIZZO STRADE SRL	0,75	0,80	0,75	0,807	4,035
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	0,20	0,25	0,20	0,228	1,140
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	0,85	0,85	0,85	0,895	4,474
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	0,90	0,90	0,90	0,947	4,737
F.LLI PANARESE S.R.L.	0,70	0,75	0,75	0,772	3,860
COPPOLA GIULIANO	0,60	0,60	0,60	0,632	3,158
IMPRESA PEPE SRL + 1	0,75	0,75	0,75	0,789	3,947
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	0,65	0,70	0,70	0,719	3,596
NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000

EDILCOSTRUZIONI SRL	0,70	0,75	0,75	0,772	3,860
MODOMECCOECOAMBIENTE SRL	0,40	0,45	0,40	0,439	2,193
NUOVA FISE SRL	0,75	0,80	0,75	0,807	4,035

La Commissione,

- dà atto della seguente graduatoria complessiva ottenuta a seguito di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti:

Concorr.	Elemento 1	Elemento 2	Elemento 3	Elemento 4	Elemento 5	TOT. Off. Tecnica
LEZZI S.U.R.L.	22,685	15,179	4,000	6,000	5,000	52,864
STRADALE SALENTINA SRL	20,741	12,500	4,000	6,000	4,474	47,714
RIZZO STRADE SRL	15,556	13,839	0,000	0,000	4,035	33,430
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	28,519	17,857	0,000	0,000	1,140	47,516
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	18,148	18,750	4,000	6,000	4,474	51,372
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	33,056	21,875	4,000	6,000	4,737	69,667
F.LLI PANARESE S.R.L.	27,870	16,518	4,000	6,000	3,860	58,248
COPPOLA GIULIANO	25,926	23,214	4,000	0,000	3,158	56,298
IMPRESA PEPE SRL + 1	35,000	25,000	4,000	6,000	3,947	73,947
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	25,926	20,089	4,000	6,000	3,596	59,612
NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	23,981	11,161	4,000	6,000	3,860	49,002
MODOMECCOECOAMBIENTE SRL	22,685	9,821	4,000	6,000	2,193	44,700
NUOVA FISE SRL	20,093	20,982	4,000	6,000	4,035	55,110

- dà atto, altresì, che visto il punto 5.1.2, lettera b), del Disciplinare di gara, nessuna offerta ha ottenuto come punteggio, per l'intera Offerta tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta Offerta tecnica;
- pertanto, dà atto che non sarà effettuata alcuna riparametrazione di II° livello, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione e, quindi, è assegnato il peso totale dell'Offerta tecnica come già determinato al punto 5.1.1, lettera i), del Disciplinare di Gara;

Ultimate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche per il suddetto elemento, nessuno chiede ulteriore inserimento di dichiarazioni a verbale.

La Commissione, alle ore 19:30, decide di sospendere la seduta e di autoconvocarsi per il giorno 24.10.2018, alle ore 17:00, in seduta pubblica, presso la stessa sede municipale, per il proseguo delle operazioni relative alla procedure di gara, così come previsto dai relativi atti.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

- ing. Fabio Minerva - Presidente
- arch. Giovanni Guido - membro esperto
- geom. Renato Innocente - membro esperto - segretario



UNIONE DEI COMUNI DELLE SERRE SALENTINE
COMUNI DI ARADEO, COLLEPASSO, NEVIANO, TUGLIE, SECLÌ E SANNICOLA
Provincia di Lecce

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VIA A. MORO n°2 - 73040 – ARADEO (LE)

Tel. 0836.552583 – Fax 0836.554008

PEC: unionecomuniserrsalentine@pec.rupar.puglia.it sito web:

www.comune.aradeo.le.it

VERBALE n. 6 DEL 24.10.2018 – ore 17:08
3° Seduta pubblica

Oggetto: Procedura per il Comune di Aradeo.

“Estendimento della Rete Pluviale Esistente nell’Abitato di Aradeo”.

CUP: B65E14000000006 – CIG: 7435186D93.

Importo a base d’asta: € 672.750,00 (compreso oneri della sicurezza).

Il giorno **ventiquattro** del mese di **Ottobre** dell’anno **2018**, alle **ore 17:08**, presso l’Area “3” – LL.PP. del Comune di Aradeo (LE), in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice dell’appalto in oggetto composta dai seguenti sigg., come di seguito riportato:

- ing. Fabio Minerva - Presidente - Funzionario del Comune di Copertino;
- arch. Giovanni Guido - Esperto - Funzionario del Comune di Maglie;
- geom. Renato Innocente - Esperto/Segretario - Funzionario del Comune di Caprarica di Lecce;

PREMESSO:

- che in data 23.08.2018 il Seggio di Gara per l’appalto in oggetto ha concluso, in seduta pubblica, la prima fase della gara i cui esiti sono riportati nei relativi verbale n. 1 e 2;
- che in tale seduta pubblica sono state ammesse, definitivamente, alla fase successiva della gara le offerte presentate dai seguenti concorrenti:

n.	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	12147 07/05/2018	03071000750	LEZZI S.U.R.L.
2	12155 08/05/2018	02508880750	STRADALE SALENTINA SRL
3	12158 08/05/2018	03442470757	RIZZO STRADE SRL
4	12159 09/05/2018	04494360755	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL
5	12160 09/05/2018	03574630756	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.
6	12162 09/05/2018	FCHGNE74E10G751S	IMPRESA FACHECHI EUGENIO
7	12163 09/05/2018	01863640759	F.LLI PANARESE S.R.L.
8	12164 09/05/2018	CPPGLN66E08F054L	COPPOLA GIULIANO
9	12165 09/05/2018	PPELBN77L26G751U	IMPRESA PEPE SRL + 1
10	12166 10/05/2018	03573440751	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO
11	12167 10/05/2018	00736280330	NUOVAPANELECTRIC S.R.L.
12	12168 10/05/2018	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL

13 12169 10/05/2018 03010620734

MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL

14 12170 10/05/2018 02279190751

NUOVA FISE SRL

- che nelle precedenti sedute riservate del 27.08.2018, del 5 e 10 settembre 2018, sono state esaminate le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, con la procedura ivi riportata, in relazione agli elementi nn. 1, 2, 3, 4 e 5, previsti dal punto 4.1 "Busta telematica B – Busta dell'Offerta tecnica" (pag. 12/32) del disciplinare di gara, assegnando i relativi punteggi come riportato nei relativi verbali nn. 3, 4 e 5.
- che con note, trasmesse a mezzo pec in data 19.10.2018, sono stati avvisati i suddetti concorrenti ammessi, che in data odierna si sarebbe tenuta in questa sede, con inizio alle ore 17:00, la terza seduta pubblica della gara.

Tutto ciò premesso,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, il Presidente della Commissione, constatata la presenza di tutti i suoi componenti, procede all'apertura delle operazioni relative alla terza seduta pubblica di gara, previa comunicazione ai concorrenti dei contenuti delle precedenti premesse.

Il Presidente,

- quindi, dà lettura dei risultati della valutazione delle offerte tecniche e comunica ai presenti i relativi punteggi assegnati a ciascun concorrente, come dal seguente prospetto:

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA – PUNTI ASSEGNATI						
Concorr.	Elemento 1	Elemento 2	Elemento 3	Elemento 4	Elemento 5	TOT. Off. Tecnica
LEZZI S.U.R.L.	22,685	15,179	4,000	6,000	5,000	52,864
STRADALE SALENTINA SRL	20,741	12,500	4,000	6,000	4,474	47,714
RIZZO STRADE SRL	15,556	13,839	0,000	0,000	4,035	33,430
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	28,519	17,857	0,000	0,000	1,140	47,516
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	18,148	18,750	4,000	6,000	4,474	51,372
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	33,056	21,875	4,000	6,000	4,737	69,667
F.LLI PANARESE S.R.L.	27,870	16,518	4,000	6,000	3,860	58,248
COPPOLA GIULIANO	25,926	23,214	4,000	0,000	3,158	56,298
IMPRESA PEPE SRL + 1	35,000	25,000	4,000	6,000	3,947	73,947
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	25,926	20,089	4,000	6,000	3,596	59,612
NUOVAPANELECTRIC S.R.L.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	23,981	11,161	4,000	6,000	3,860	49,002
MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	22,685	9,821	4,000	6,000	2,193	44,700
NUOVA FISE SRL	20,093	20,982	4,000	6,000	4,035	55,110

- dà atto che visto il punto 5.1.2, lettera b), del Disciplinare di gara, nessuna offerta ha ottenuto come punteggio, per l'intera Offerta tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta Offerta tecnica;
- pertanto, dà atto che non sarà effettuata alcuna riparametrazione, in quanto la Stazione

appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione e, quindi, è assegnato il peso totale dell'Offerta tecnica come già determinato al punto 5.1.1, lettera i), del Disciplinare di Gara;

- dà atto, altresì, che il concorrente *NUOVAPANELECTRIC S.R.L.* ha caricato (*upload*) sulla piattaforma telematica di gara il contenuto della busta A, documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara, anche come contenuto della busta B, Offerta Tecnica, omettendo, di fatto, di presentare una propria offerta tecnica;
- dà atto, infine, come previsto dal punto 5.1.2 "*Determinazione del valore della «Offerta Tecnica»*" (pag. 18/32) del disciplinare di gara, che non si procederà all'apertura dell'offerta economica-temporale di tutti i concorrenti che non avranno conseguito il punteggio **minimo di 40 punti**, attribuito dalla Commissione giudicatrice all'offerta tecnica;
- pertanto, procede per i seguenti concorrenti ammessi a dare lettura della relativa offerta economica-temporale, mediante apertura (*download*) delle rispettive buste virtuali C, per il tramite della piattaforma telematica www.cucserresalentine.it:

Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica
LEZZI S.U.R.L.	52,864
STRADALE SALENTINA SRL	47,714
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	47,516
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	51,372
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	69,667
F.LLI PANARESE S.R.L.	58,248
COPPOLA GIULIANO	56,298
IMPRESA PEPE SRL + 1	73,947
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	59,612
EDILCOSTRUZIONI SRL	49,002
MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	44,700
NUOVA FISE SRL	55,110

Aperta la busta contenente l'offerta economica-temporale presentata dai suddetti concorrenti ammessi, la Commissione riscontra la presenza, all'interno di essa, del contenuto richiesto dagli atti di gara e, pertanto, ammette gli stessi concorrenti alla successiva lettura dell'offerta.

Di seguito si provvede a dare lettura delle offerte economiche-temporali e si riscontra quanto segue:

Concorrente	Riduzione % sul tempo max di esecuzione
LEZZI S.U.R.L.	25,000
STRADALE SALENTINA SRL	25,000
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	25,000
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	25,000
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	25,000
F.LLI PANARESE S.R.L.	25,000
COPPOLA GIULIANO	25,000
IMPRESA PEPE SRL + 1	25,000




CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	25,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	25,000
MODOMECCOECOAMBIENTE SRL	25,000
NUOVA FISE SRL	25,000

Concorrente	Ribasso % sull'importo a base di gara
LEZZI S.U.R.L.	30,270
STRADALE SALENTINA SRL	4,000
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	3,990
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	14,965
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	5,000
F.LLI PANARESE S.R.L.	20,020
COPPOLA GIULIANO	13,000
IMPRESA PEPE SRL + 1	7,000
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	10,500
EDILCOSTRUZIONI SRL	12,000
MODOMECCOECOAMBIENTE SRL	21,690
NUOVA FISE SRL	12,500

Si constata che le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione digitale dell'offerente.

Si procede come previsto dal punto 5.2 "Criteri di valutazione della «Offerta Economica-Temporale»" (pag. 19/32) del disciplinare di gara per la valutazione e l'assegnazione del punteggio all'offerta economica e temporale (**max 15/100 e 10/100**);

Di seguito, si provvede a dare lettura del punteggio relativo all'**offerta tempo** (**max 10/100**) assegnato al singolo concorrente ammesso a tale fase di gara, come di seguito riportato:

Concorrente	Punti Offerta Tempo
LEZZI S.U.R.L.	10,000
STRADALE SALENTINA SRL	10,000
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	10,000
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	10,000
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	10,000
F.LLI PANARESE S.R.L.	10,000
COPPOLA GIULIANO	10,000
IMPRESA PEPE SRL + 1	10,000
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	10,000
EDILCOSTRUZIONI SRL	10,000
MODOMECCOECOAMBIENTE SRL	10,000
NUOVA FISE SRL	10,000

Di seguito, si provvede a dare lettura del punteggio relativo all'**offerta economica** (max 15/100) assegnato al singolo concorrente ammesso a tale fase di gara, come di seguito riportato:

Concorrente	Punti Offerta Economica
LEZZI S.U.R.L.	15,000
STRADALE SALENTINA SRL	1,982
LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	1,977
DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	7,416
IMPRESA FACHECHI EUGENIO	2,478
F.LLI PANARESE S.R.L.	9,921
COPPOLA GIULIANO	6,442
IMPRESA PEPE SRL + 1	3,469
CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	5,203
EDILCOSTRUZIONI SRL	5,946
MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	10,748
NUOVA FISE SRL	6,194

In esito alle operazioni che precedono, si provvede a sommare i punteggi attribuiti a ciascun concorrente per tutti gli elementi ed a formulare la graduatoria finale, in ordine decrescente di punteggio che risulta la seguente:

n.	Concorrente	Punti Offerta Tecnica	Punti Offerta Tempo	Punti Offerta Economica	Punti Complessivi
1	IMPRESA PEPE SRL + 1	73,947	10,000	3,469	87,416
2	IMPRESA FACHECHI EUGENIO	69,667	10,000	2,478	82,145
3	F.LLI PANARESE S.R.L.	58,248	10,000	9,921	78,169
4	LEZZI S.U.R.L.	52,864	10,000	15,000	77,864
5	CO.GE.S. SNC DI BRUNO MAURO E PIERO	59,612	10,000	5,203	74,815
6	COPPOLA GIULIANO	56,298	10,000	6,442	72,740
7	NUOVA FISE SRL	55,110	10,000	6,194	71,304
8	DECO SOC. COOPERATIVA A R.L.	51,372	10,000	7,416	68,788
9	MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL	44,700	10,000	10,748	65,448
10	EDILCOSTRUZIONI SRL	49,002	10,000	5,946	64,948
11	STRADALE SALENTINA SRL	47,714	10,000	1,982	59,697
12	LA NUOVA LEZZI STRADE SRL	47,516	10,000	1,977	59,493

LA COMMISSIONE DI GARA

visti i risultati finali,

PROPONE:

il concorrente **IMPRESA PEPE SRL + 1** aggiudicatario dell'appalto in oggetto, avendo conseguito il maggior punteggio complessivo (87,416/100,000) nella graduatoria finale, per l'importo di €. **616.590,00**, corrispondente ad un ribasso offerto del 7,00% sull'importo posto a base di gara di €. 663.000,00, oltre Oneri per la Sicurezza (€ 9.750,00), IVA e alle condizioni dell'offerta tecnica-temporale proposta.

da atto:

- che, visti i risultati di gara, dai quali si evince che i punti assegnati al suddetto concorrente aggiudicatario, relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi a tutti gli altri elementi (offerta tecnica e temporale), non sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dagli atti di gara, *tale offerta, pertanto, non è da ritenersi anomala*, ai sensi dell'art. 97, comma 3 - del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è altresì subordinata all'ottenimento dei pareri tecnici e amministrativi inerenti l'intervento del concorrente, qualora l'offerta tecnica dell'aggiudicatario ne renda necessaria l'acquisizione, nonché alla successiva approvazione in linea tecnica della stessa offerta tecnica dell'aggiudicatario da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- che l'offerta tecnica dell'aggiudicatario, eventualmente approvata ai sensi di quanto sopra riportato, costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione progettuale posta a base di gara.

Ultimate le operazioni di gara, tutti gli atti sono rimessi all'Amministrazione comunale per i successivi adempimenti di competenza.

Si rende noto che l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti, nonché pubblicato sul sito web della C.U.C. e del Comune di Aradeo.

Si dà atto che alle operazioni di gara, di cui al presente verbale, sono stati fisicamente presenti i seguenti rappresentanti dei concorrenti:

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| - per RIZZO STRADE SRL | - sig. Giancarlo Rizzo; |
| - per LEZZI SURL | - sig. Gianluca Barba; |
| - per COPPOLA GIULIANO | - sig.ra Valentina Coppola; |
| - per F.LLI PANARESE S.R.L. | - sig. Marco Cavallo; |
| - per MODOMECCO ECOAMBIENTE SRL | - sig. Francesco Tagliente; |
| - per IMPRESA PEPE SRL + 1 | - sig. Maurizio Pasca; |

Nessuno chiede ulteriori inserimenti di dichiarazioni a verbale.

Le operazioni di gara, di cui al presente verbale, si concludono per la seconda seduta pubblica alle ore 17:52.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla commissione giudicatrice come segue:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| - ing. Fabio Minerva | - Presidente |
| - arch. Giovanni Guido | - membro esperto |
| - geom. Renato Innocente | - membro esperto - segretario |

